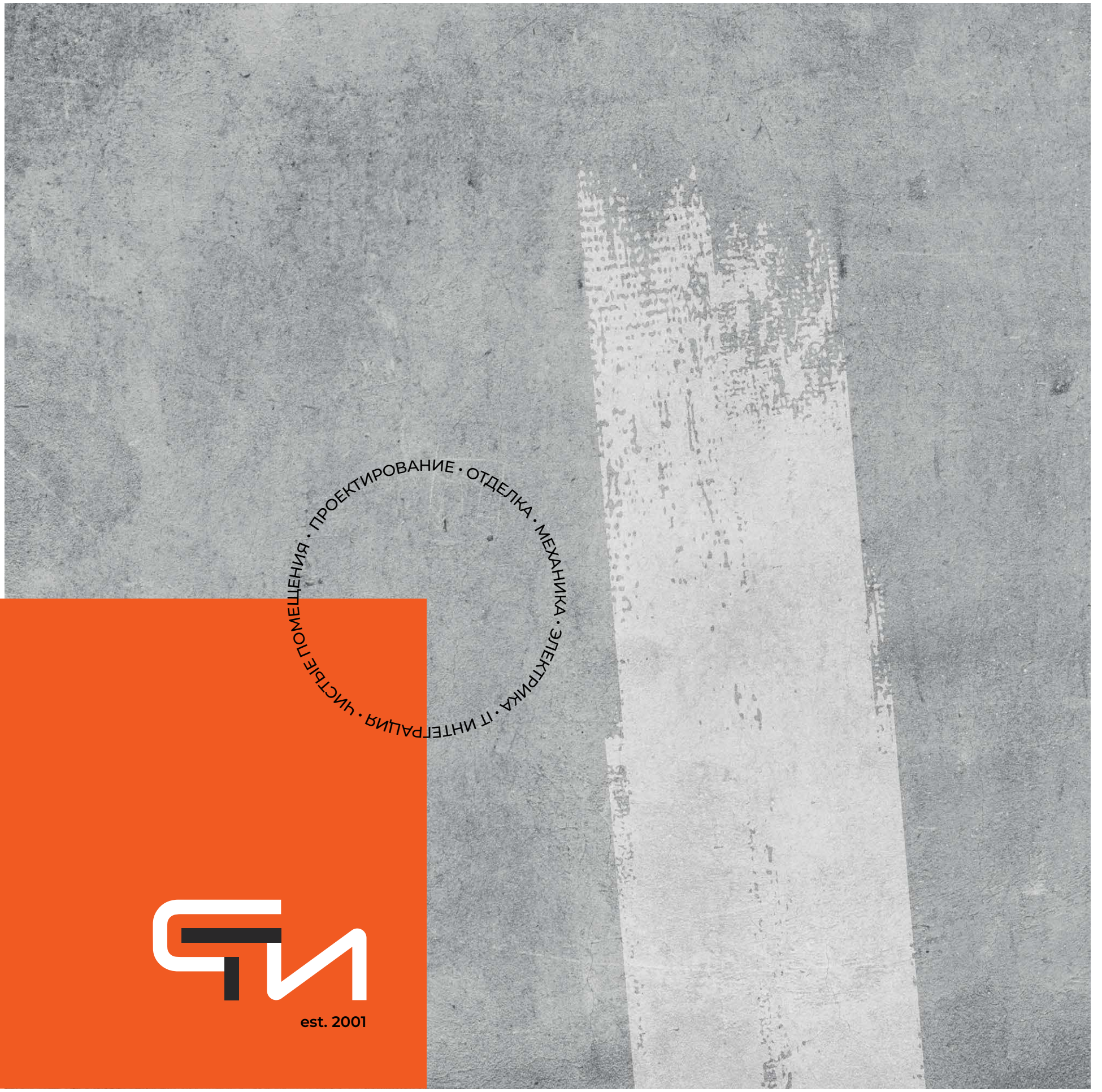


est. 2001

WWW.ST-ING.COM

Я работаю не для того, чтобы получить результат сегодня. Мои труды для тех, кто хочет получить результат в будущем

Nikola Tesla

В ДАННОМ КАТАЛОГЕ ПРЕДСТАВЛЕНЫ ОДНИ ИЗ ЛУЧШИХ ОБЪЕКТОВ СТИ, КОТОРЫМИ МЫ ОСОБЕННО ГОРДИМСЯ. НАС ОЧЕНЬ РАДУЕТ, ЧТО ЧИСЛО ПОДОБНЫХ ОБЪЕКТОВ ПРОДОЛЖАЕТ НЕПРЕРЫВНО РАСТИ. МЫ НАДЕЕМСЯ, ЧТО В БУДУЩЕМ ВЫ ТАКЖЕ СМОЖЕТЕ СТАТЬ ЧАСТЬЮ НАШЕГО УСПЕХА.

ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ!

Мы всегда готовы к долгому и плодотворному сотрудничеству. Уникальный профессиональный опыт позволяет нам выполнять работы на объектах любой степени сложности.

Построим ваше будущее.



Срджан Петрович
Президент компании СТИ


Зоран Богданович
Технический директор
Анна Мерагян
Заместитель генерального директора
Энес Спахич
Коммерческий директор
Елена Прохорова
Главный бухгалтер
Стеван Николич
Финансовый директор
Анна Стругаревич
Руководитель тендерного отдела
КОМАНДА
Александар Лазаревич
Руководитель проектов
Милош Вуйисич
Главный механик
Татьяна Кистанова
Руководитель по закупкам и логистике
Синиша Дробньак
Главный энергетик
Елена Кретова
Заместитель генерального директора
Геннадий Кузнецов
Генеральный директор
Альбина Браславская
Руководитель юридического отдела
Никола Допуджа
Куратор проектов

СОДЕРЖАНИЕ

страница 8–9
О КОМПАНИИ
01

страница 10–29
ГОСТИНИЦЫ
02

страница 30–47
БИЗНЕС-ЦЕНТРЫ
03

страница 48–65
ЭЛИТНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ
04

страница 66–79
КУЛЬТУРНЫЕ И СПОРТИВНЫЕ ОБЪЕКТЫ
05

страница 80–87
ПРОМЫШЛЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ
06

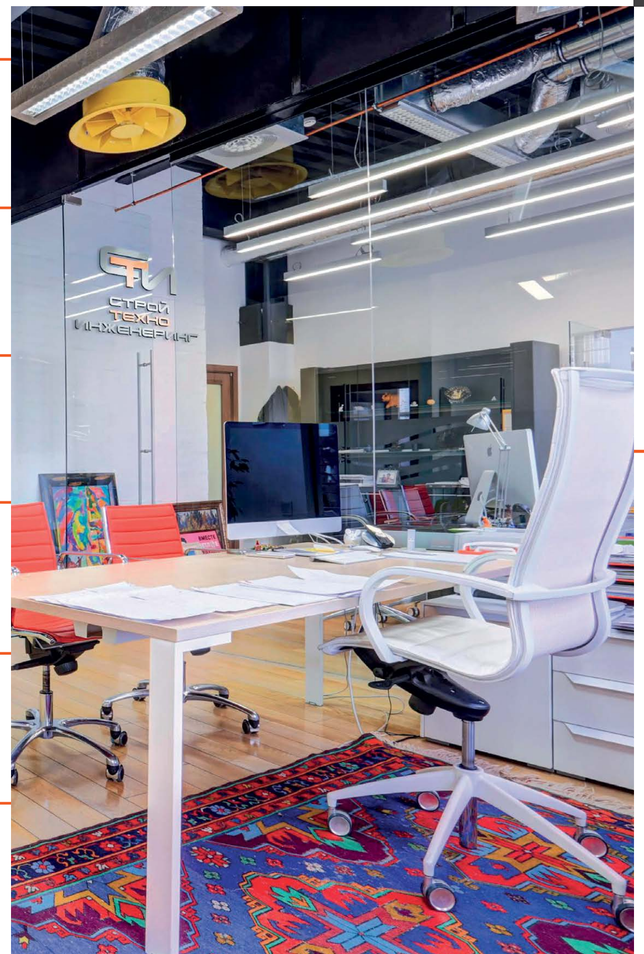
страница 88–95
ЧИСТЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ И БОЛЬНИЦЫ
07

страница 96–97
ОСТАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ
08

О КОМПАНИИ

01

- ПРОЕКТИРОВАНИЕ
- СТРОИТЕЛЬСТВО И ОТДЕЛКА
- МЕХАНИКА
- ЭЛЕКТРИКА
- IT-ИНТЕГРАЦИЯ И «УМНЫЙ ДОМ»
- ЧИСТЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ



ЭТАПЫ БОЛЬШОГО ПУТИ

2001
ОСНОВАНИЕ КОМПАНИИ

2002
ПЕРВЫЙ КРУПНЫЙ ПРОЕКТ
(Новотель Новослободская)

2009
КОМПАНИЯ ПЕРЕХОДИТ ОТ ОТДЕЛКИ В FIT-OUT

2011
РАБОТА НАД ОЛИМПИЙСКИМИ ОБЪЕКТАМИ

2015
ПЕРВЫЙ ГЕНПОДРЯДНЫЙ ПРОЕКТ
(Кидзания)

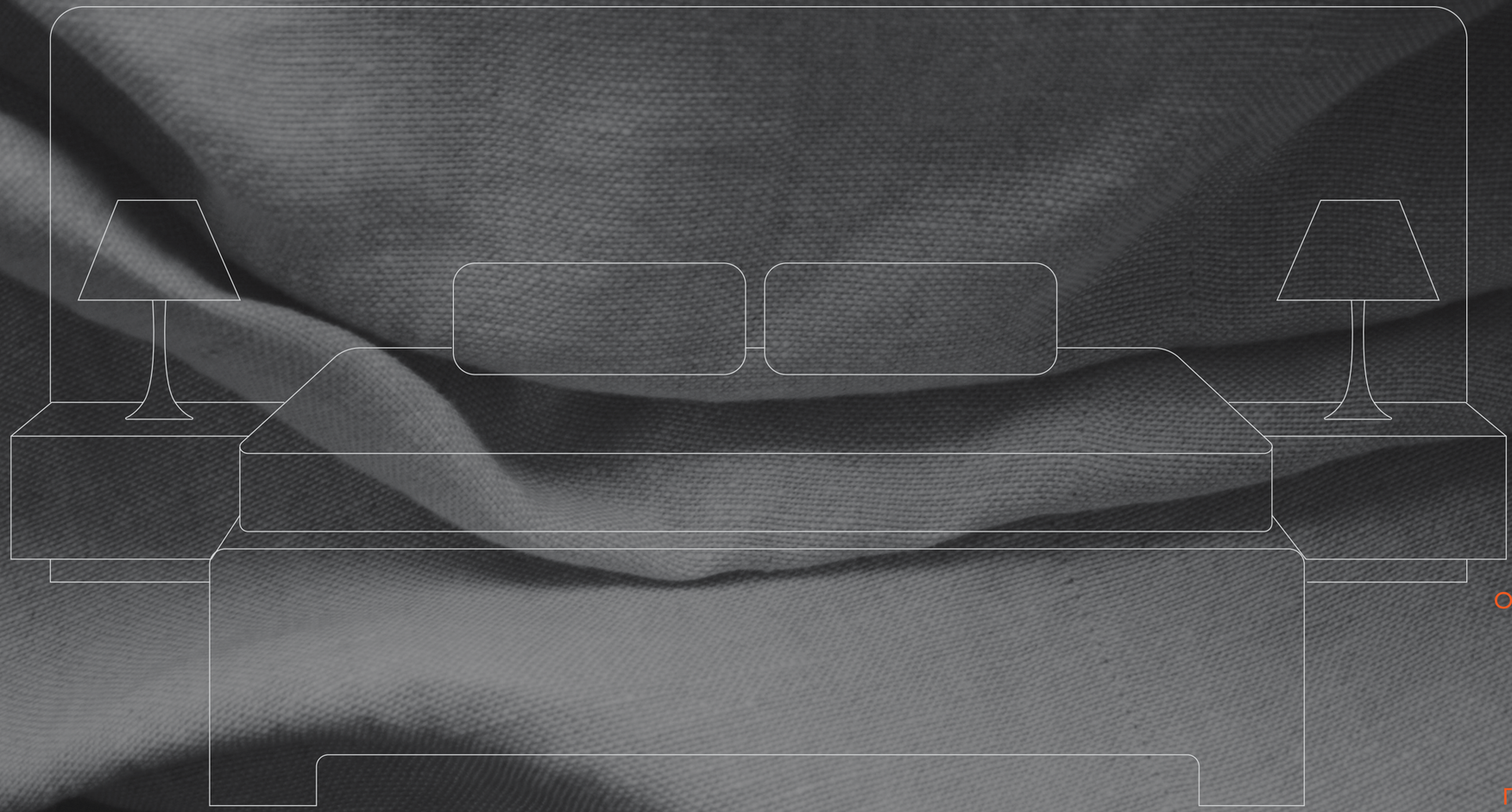
2016
НАЧАЛО РАБОТ НА БАШНЕ ЭВОЛЮЦИЯ

2020
ПЕРВЫЙ ПРОЕКТ ПОЛНОГО ЦИКЛА
(Скандинавский медцентр)

2021
ЗАКОНЧЕН ПРОЕКТ ГЭС-2

продолжение следует...

ГОСТИНИЦЫ



02

Завидово Отели
Octapharma Pharmimex
Парк Патриот
Ритц-Карлтон
Рэдиссон Резорт
Дом отдыха «Лужки»
Гольф-клуб «Завидово»
Хилтон
Роза Хутор

ЗАВИДОВО ОТЕЛИ

ГОСТИНИЦЫ

КУРОРТ ЗАВИДОВО

ДАТА	ПЛОЩАДЬ	ЛОКАЦИЯ	КОЛИЧЕСТВО НОМЕРОВ
2022–2025 г.	35.501 м²	Тверская область	300









В особой экономической зоне туристско-рекреационного типа «Завидово» в Тверской области построят центр семейного отдыха. В который войдут: целый комплекс из нескольких отелей, яхт-клуб, благоустроенные пляжи, горнолыжные трассы и парки, бассейны с водными горками и тропический лес.

На территории курорта у водной зоны уже началось строительство отеля 4* на 300 номеров. Общая площадь составляет 35 501 м².

СТИ выполняет роль подрядчика на объекте и выполняет полный комплекс строительно-монтажных работ.

OCTAPHARMA PHARMIMEX

ГОСТИНИЦЫ

ДАТА	ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА	ПЛОЩАДЬ СТРОЕНИЙ	ЛОКАЦИЯ
2021–2022 г.	8,54 Га	5.200 м²	Рязанская область, Скопин

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК





В Скопинском районе для сотрудников завода по производству лекарственных препаратов на основе плазмы крови человека идет строительство гостиничного комплекса ООО «Октафарма Фармимэкс».

Компания СТИ построит гостиницу на 20 апартаментов, 72 семейных коттеджа со всеми удобствами, обустроит зоны для отдыха и занятий спортом. Также на территории жилого комплекса будут ресторан, спа-центр с бассейном, хаммамом и сауной, детские площадки, паркинг и др. Общая площадь объекта составляет 8,5 гектаров.

СТИ является Генподрядчиком на объекте и выполняет полный комплекс работ:
- проектирование (рабочая документация);
- строительно-монтажные, отделочные, электромонтажные, пусконаладочные работы «под ключ»;
- комплексное благоустройство территории с ландшафтным дизайном, включающим малые архитектурные формы;
- сдача объекта в эксплуатацию.

Выбор нашей компании, как партнера на таком знаковом объекте, в очередной раз подтверждает высокий профессиональный уровень и доверие со стороны Клиентов компании СТИ!



ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС В ПАРКЕ «ПАТРИОТ»

ГОСТИНИЦЫ

ДАТА	ПЛОЩАДЬ	ЛОКАЦИЯ	КОЛИЧЕСТВО НОМЕРОВ
2021 – 2022 г.	25.500 м²	Кубинка	248

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК



На въезде в индустриальный парк «Патриот» в г. Кубинка построен гостиничный комплекс. В архитектурно-градостроительный ансамбль входят: здание гостиничного комплекса, многофункциональный конференц-зал с трансформирующейся сценой, паркинг, физкультурно-оздоровительный комплекс с крытым ледовым катком, здание ледовой арены, виллы, банно-ресторанный комплекс, спа-зона, шатер конгресса. Общая площадь составляет 10 Га.

СТИ являлась генподрядчиком на объекте и выполнила полный комплекс строительно-монтажных, отделочных, электромонтажных, пусконаладочных работ, устройство внутриплощадочных сетей, а также работы по комплексному благоустройству с ландшафтным дизайном, включающим искусственный водоем и малые архитектурные формы.







РИТЦ-КАРЛТОН

ГОСТИНИЦЫ

THE RITZ-CARLTON

ДАТА	ПЛОЩАДЬ	ЛОКАЦИЯ	КОЛИЧЕСТВО НОМЕРОВ
2020–2021 г.	5.500 м²	Москва	334

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК



Ritz-Carlton – роскошная пятизвёздочная гостиница, расположенная в центре Москвы в непосредственной близости от Кремля. В 2007 году стала первым в России отелем под управлением международной сети Ritz-Carlton.
Компания СТИ имеет огромный опыт в успешной реализации отелей и гостиниц класса «люкс» с соблюдением высочайших международных стандартов качества.
В гостинице Ritz-Carlton СТИ выполнили реновацию номерного фонда, которая включает:

- демонтажные работы;
- общестроительные и отделочные работы;
- механические системы;
- электрика и слаботочные системы, в том числе монтаж оборудования и пусконаладка системы Lutron – интегрированные решения для комплексного управления освещением «умный дом».

Мы гордимся, что приняли участие в реализации такого знакового объекта, как гостиница Ritz-Carlton!







РЭДИССОН РЕЗОРТ

ГОСТИНИЦЫ

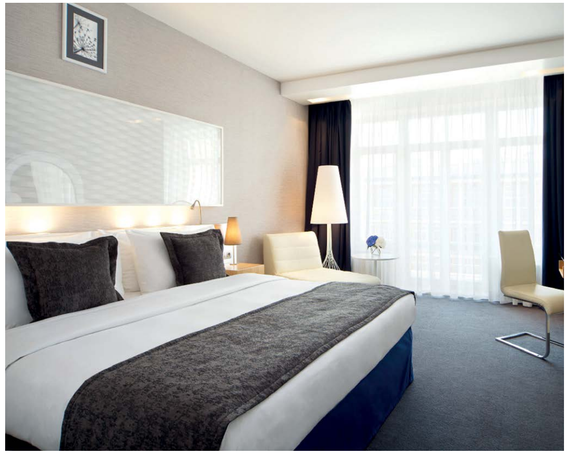
RUSSIAN HOSPITALITY AWARDS 2018

Лучший загородный отель 2018

ДАТА	ПЛОЩАДЬ	ЛОКАЦИЯ	КОЛИЧЕСТВО НОМЕРОВ
2013–2014 г.	35.000 м²	Тверская область	239











Гостиничный комплекс Radisson – это пятизвёздочный отель, который расположен на живописном берегу реки Волги в туристической жемчужине Тверского края. Природная территория Завидово находится под особой охраной, ведь она признана международной организацией ЮНЕСКО, как одной из самых экологически чистых территорий на планете. Современный отель премиум-класса состоит из 239 номеров, включает в себя поле для гольфа, площадки для занятия различными видами спорта, спа-центр с бассейном, хаммамом и сауной. Также есть конференц-зал площадью в 986 м² для проведения деловых и корпоративных мероприятий.

Компания СТИ выполнила сложные механические и отделочные работы в соответствии с требовательным регламентом гостиничной сети и сдала их в установленные сроки.

Гостиничный комплекс Radisson Resort&Residences Zavidovo победил в V премии Russian Hospitality Awards, которая состоялась 25 февраля 2019 года.

ДОМ ОТДЫХА «ЛУЖКИ»

ГОСТИНИЦЫ

ЛУЖКИ.клуб

ДАТА	ПЛОЩАДЬ	ЛОКАЦИЯ
2015–2016 г.	15.000 м²	Аносино

«Лужки» – это уникальное место для полноценного отдыха от городской суеты. Несмотря на огромную территорию в 100 гектаров земли, здесь практически нет машин, ведь большая часть загородного клуба предназначена для пеших прогулок, при которых можно дышать свежим воздухом. В доме отдыха «Лужки» каждый найдет себе занятие по душе. Клуб включает в себя гостиничные апартаменты разных видов, первоклассную ледовую арену и горнолыжный комплекс, корпуса для занятий спортом, в которых полный спектр фитнес и велнес-услуг премиум-класса, детский досуговый центр, уютные рестораны, где можно приятно провести время и насладиться блюдами. Компания СТИ принимала активное участие в развитии инфраструктуры загородного клуба, а также в реконструкции уже построенных зданий.









СТИ выполнила работы по отделке интерьеров и фасадов корпусов, а также по отделке помещений спортивного комплекса (бассейн, сауна, хаммам, тренажерные залы, бар и т.д.).

ГОЛЬФ-КЛУБ «ЗАВИДОВО»

СПОРТИВНЫЕ И РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЕ ОБЪЕКТЫ

ДАТА	ПЛОЩАДЬ	ЛОКАЦИЯ
2012 г.	7.000 м²	Завидово





Гольф-клуб в парке Завидово — первый спортивный объект, реализованный СТИ. На сегодняшний день это единственное в России 18-ти луночное гольф-поле, соответствующее стандартам старейшей и авторитетной в мире Ассоциации профессиональных гольфистов Великобритании и Ирландии National PGA. Главная гордость клуба – лицензия PGA National, ее выдают одну на всю страну.

Это статусное место для проведения гольф-турниров международного уровня, деловых встреч и неформального общения.

Гольф-клуб выполнен в английском стиле. Многие строительные материалы, использованные при реализации поля, впервые применялись в условиях русской зимы, результат был успешным.

Данный объект безусловно является гордостью нашей компании!



ХИЛТОН

ГОСТИНИЦЫ

ДАТА	ПЛОЩАДЬ	ЛОКАЦИЯ	КОЛИЧЕСТВО НОМЕРОВ
2013 г.	12.000 м²	Волгоград	157





Современный отель Hampton by Hilton предоставляет ряд услуг отдыхающим, которые ценят отличное качество за разумные деньги. В 2013 году Волгоградский отель установил сразу 4 рекорда:

- первый «некурящий отель»;
- первый отель с наличием номерного фонда для людей с ограниченными возможностями здоровья;
- первый проект международной гостиничной сети Hilton в городе;
- первый рекорд в Европе – наибольшее число готовых номеров на момент открытия гостиницы (157 номеров).

Победа в престижной европейской номинации – прямая заслуга компании СТИ, которой удалось осуществить весь комплекс отделочных работ в кратчайшие сроки.







РОЗА ХУТОР

КОМПЛЕКС ГОСТИНИЦ

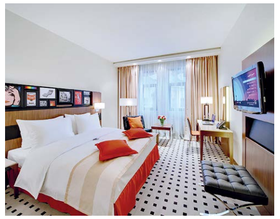


Комплекс гостиниц на курорте «Роза Хутор» в Красной Поляне был построен к зимней Олимпиаде-2014. Компания СТИ провела на объекте полный спектр проектных, механических, электромонтажных и отделочных работ. Результат нашей деятельности превзошёл все ожидания – проект был реализован в установленные сроки с соблюдением высочайших международных стандартов качества.

РЭДИССОН РОЗА ХУТОР

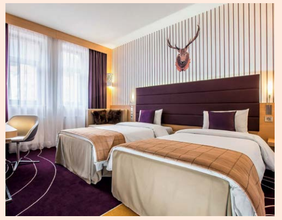
ДАТА	ПЛОЩАДЬ	ЛОКАЦИЯ	КОЛИЧЕСТВО НОМЕРОВ
2011–2013 г.	21.000 м²	Роза Хутор, Сочи	181





МЕРКУРИ

ДАТА	ПЛОЩАДЬ	ЛОКАЦИЯ	КОЛИЧЕСТВО НОМЕРОВ
2012–2013 г.	12.000 м²	Роза Хутор, Сочи	153





ПАРК ИНН

ДАТА	ПЛОЩАДЬ	ЛОКАЦИЯ	КОЛИЧЕСТВО НОМЕРОВ
2011 г.	20.000 м²	Роза Хутор, Сочи	211





ТУЛИП ИНН

ДАТА	ПЛОЩАДЬ	ЛОКАЦИЯ	КОЛИЧЕСТВО НОМЕРОВ
2010–2011 г.	13.200 м²	Роза Хутор, Сочи	148





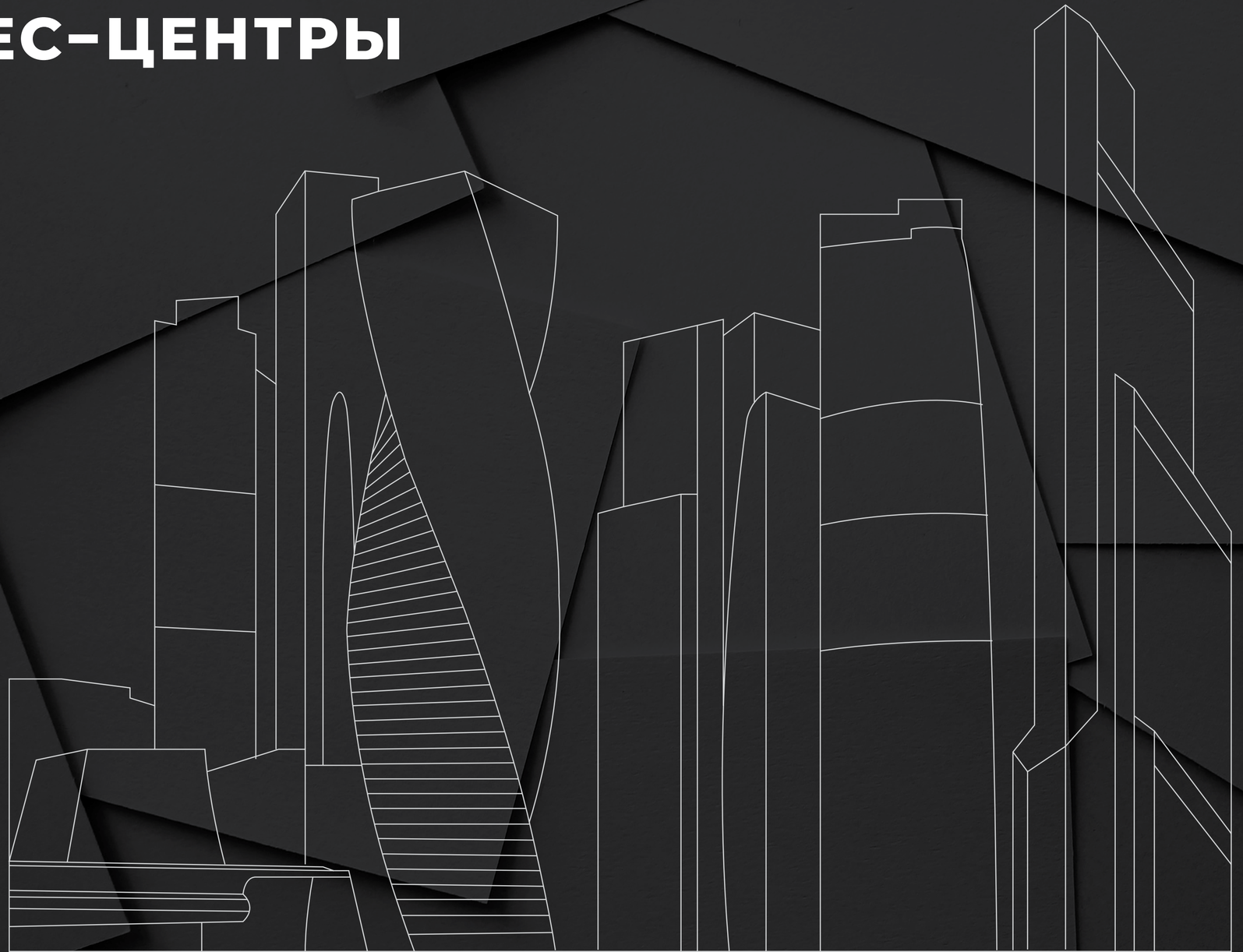
РЕСТОРАН «РЫЖИЙ ЛИС»

ДАТА	ПЛОЩАДЬ	ЛОКАЦИЯ
2012 г.	1.000 м²	Роза Хутор, Сочи





БИЗНЕС–ЦЕНТРЫ



03

Башня Эволюция
Башня Федерация
ЦМТ
Бизнес-Центр «Севастопольский»
Норильский Никель
Матрешка
ДТ Термо

БАШНЯ ЭВОЛЮЦИЯ

БИЗНЕС-ЦЕНТРЫ

EVOLUTION
TOWER

ДАТА	ПЛОЩАДЬ	ЛОКАЦИЯ
2016–2019 г.	128.000 м²	Москва

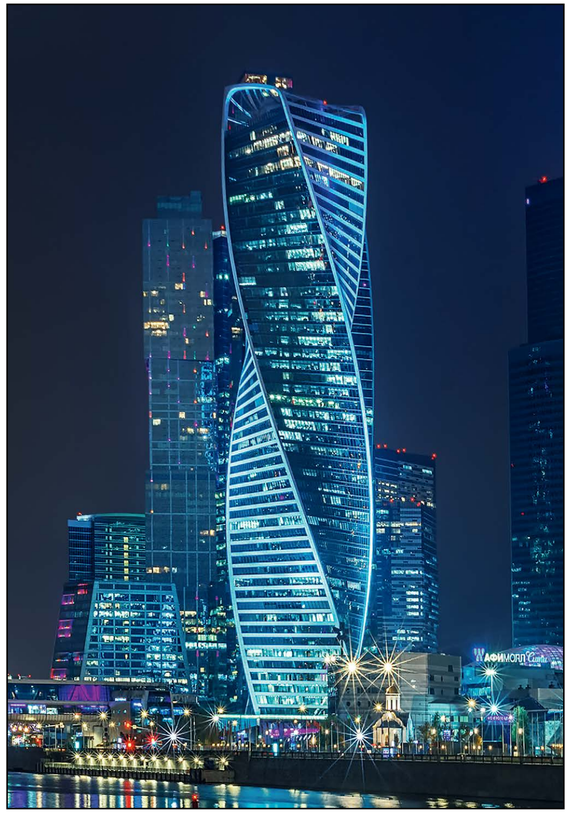
«Башня Эволюция» (Evolution Tower) – это многофункциональный, изящный и закручивающийся небоскреб, расположенный на третьем участке Московского Международного Делового Центра. По своей уникальной форме напоминает молекулу ДНК и за счёт своего узнаваемого вида башня стала символом современной деловой Москвы.

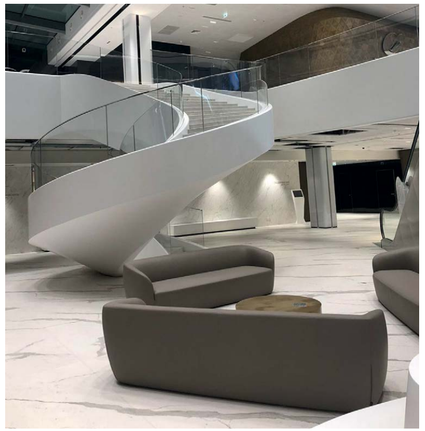
Необычный вид здания достигнут благодаря повороту каждого следующего этажа на 3 градуса относительно предыдущего, в итоге от первого и до последнего этажа, башня совершает оборот на 135 градусов. Уникальная гладкость фасада достигнута благодаря технологии холодного остекления. Интересный факт, что московский небоскрёб может похвастаться рекордом – это самый большой холодногнутый фасад в мире, который может претендовать на занесение в книгу рекордов Гиннесса.

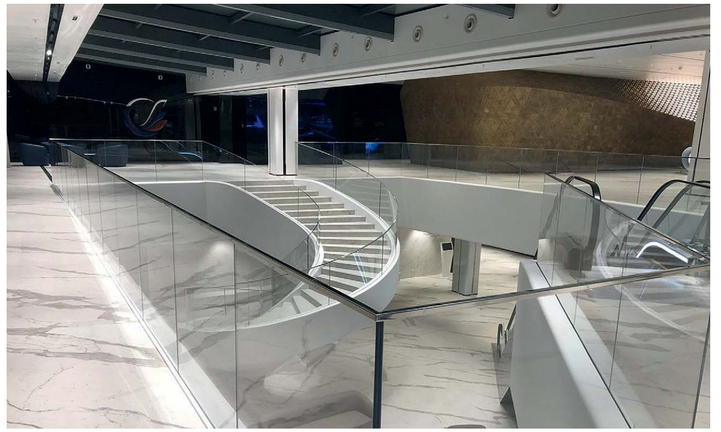
Компания СТИ провела полный комплекс работ на всех этажах башни:
- проектирование всех инженерных систем
- электромонтажные работы
- монтаж систем вентиляции, тепло- и холодоснабжения
- монтаж систем водоснабжения и канализации
- монтаж систем дымоудаления, системы автоматического пожаротушения
- общестроительные и отделочные работы
- монтаж всех фасадных точечных светильников
- монтаж всех светильников внутреннего освещения

А также компания СТИ реализовала и запустила новогодние сценарии светового освещения под наступающий 2020 год, учитывая возможности конфигурации установленных пикселей на самом фасаде башни.

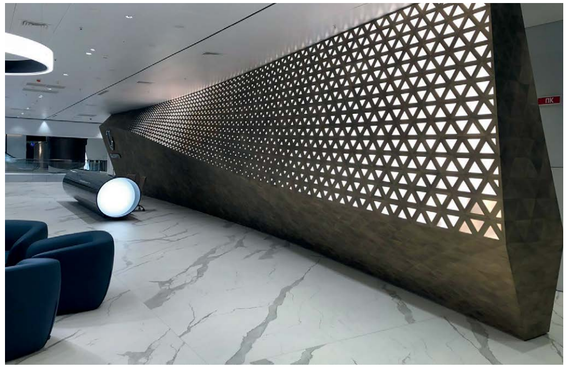
Успешно реализованный комплекс работ на таком сложном объекте, как «Башня Эволюция», является делом рук наших специалистов - это в очередной раз доказывает, что СТИ способна осуществить сложные и креативные задачи, поставленные Заказчиком!























БАШНЯ ФЕДЕРАЦИЯ

БИЗНЕС-ЦЕНТРЫ

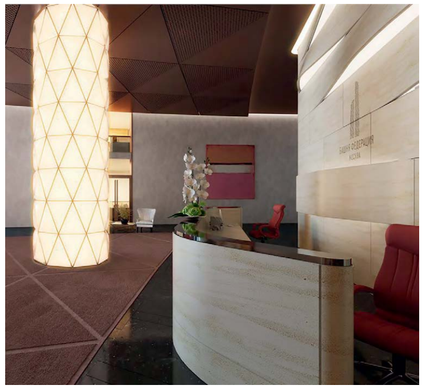
БАШНЯ ФЕДЕРАЦИЯ
МОСКВА

ДАТА	ПЛОЩАДЬ	ЛОКАЦИЯ
2017–2020 г.	16.000 м²	Москва

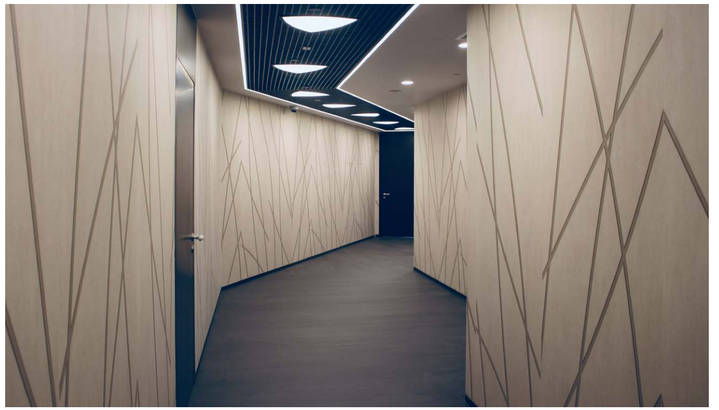
«Башня Федерация» – одно из великолепных сооружений «Москва-Сити». Комплекс представляет собой два небоскреба, возведенных на одном стилобате. Башня «Восток» – 97-этажная конструкция, высота составляет 374 метра. Башня «Запад» – 63-этажный небоскреб, высотой 242,4 метра. Общая площадь помещений насчитывает около 443 000 м². Здесь размещены офисы и апартаменты класса А.

Компания СТИ осуществила полный комплекс работ по проектированию и монтажу всех инженерных систем. Отделочные работы на участках зон общественного пользования с 63-го по 89-ый этаж и апартаментов премиум-класса, которые полностью соответствуют высочайшим международным стандартам. Кроме того, были выполнены работы по защите металлоконструкции купола башни «Восток» с 93-го по 97-ой этаж на высоте 373,7 метра.











ЦМТ

БИЗНЕС-ЦЕНТРЫ

WORLD TRADE CENTER MOSCOW

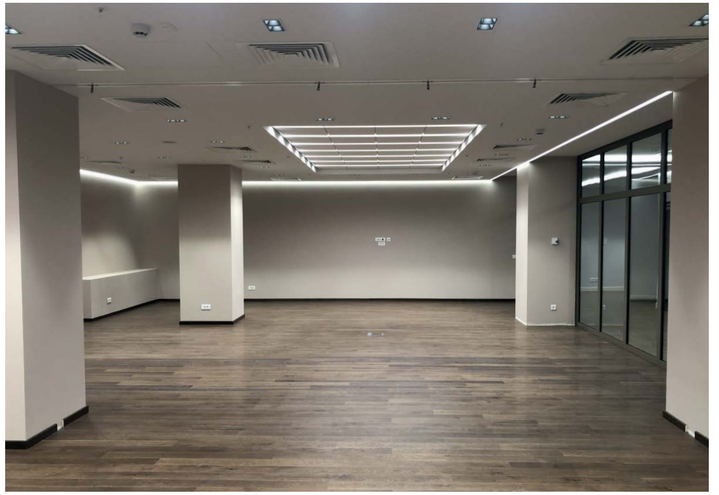
ДАТА	ПЛОЩАДЬ	ЛОКАЦИЯ
2019–2020 г.	1.600 м²	Москва

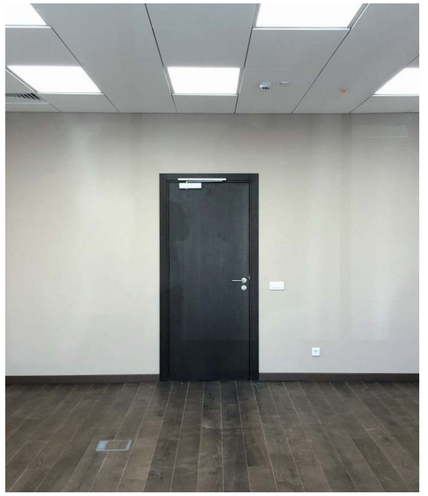
Центр международной торговли (ЦМТ) – крупнейший многофункциональный бизнес-центр Москвы класса А. Здесь размещаются офисы ведущих российских и западных компаний, в том числе представительств. Уникальная инфраструктура и удобный паркинг на протяжении долгих лет делает комплекс притягательным и позволяет вести успешный бизнес, не выходя за пределы Центра. Из окон открываются красивые виды на парк и Москва-Сити.

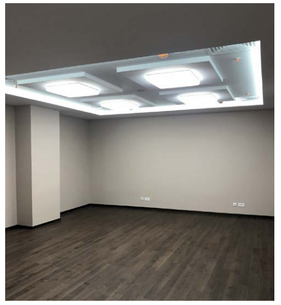
Компания СТИ выполнила полный комплекс механических, общестроительных, отделочных и электромонтажных работ в холле 6-го подъезда здания гостиницы «Международная» и капитальный ремонт помещения 1535 офисного здания-1. Общая площадь составила 1600 м².

Все работы выполнены в соответствии с требованиями Заказчика в установленные сроки.

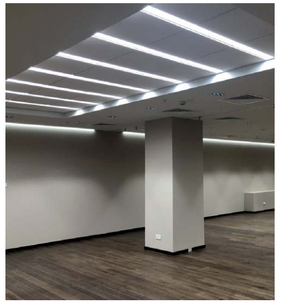


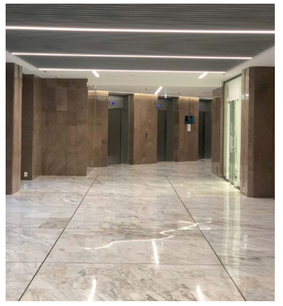












БИЗНЕС-ЦЕНТР «СЕВАСТОПОЛЬСКИЙ»

БИЗНЕС-ЦЕНТРЫ

ДАТА	ПЛОЩАДЬ	ЛОКАЦИЯ
2015–2017 г.	16.554 м²	Москва

Бизнес-центр расположен на Севастопольском проспекте Юго-Западного административного округа г. Москвы, имеет приемлемую транспортную доступность. В здании кроме офисов есть еще ресторан, амфитеатр, конференц-залы, научно-исследовательская лаборатория в режиме реального времени, библиотека, архив, шахматный кабинет, фитнес-зал и многое другое.







Компания СТИ осуществила полный комплекс работ по проектированию, инженерно-механические, электромонтажные и отделочные работы.

НОРИЛЬСКИЙ НИКЕЛЬ

БИЗНЕС-ЦЕНТРЫ

НОРИЛЬСКИЙ НИКЕЛЬ

ДАТА	ПЛОЩАДЬ	ЛОКАЦИЯ
2014–2016 г.	18.000 м²	Москва

Офис ОАО «ГМК Норильский никель» расположен в башне «Меркурий» высотного комплекса Москва-сити. Перед СТИ стояло две очень серьёзные задачи: использовать в работе над проектом исключительно экологические материалы и выполнить качественную отделку помещений в сжатые сроки (9 месяцев). В виду значимости Клиента и технических характеристик здания, были высокие требования к строительным и монтажным работам.

Успешно завершив все виды работ в башне «Меркурий», компания СТИ в очередной раз доказала, что способна выполнить самые сложные и временами неожиданные задачи, поставленные Клиентом.









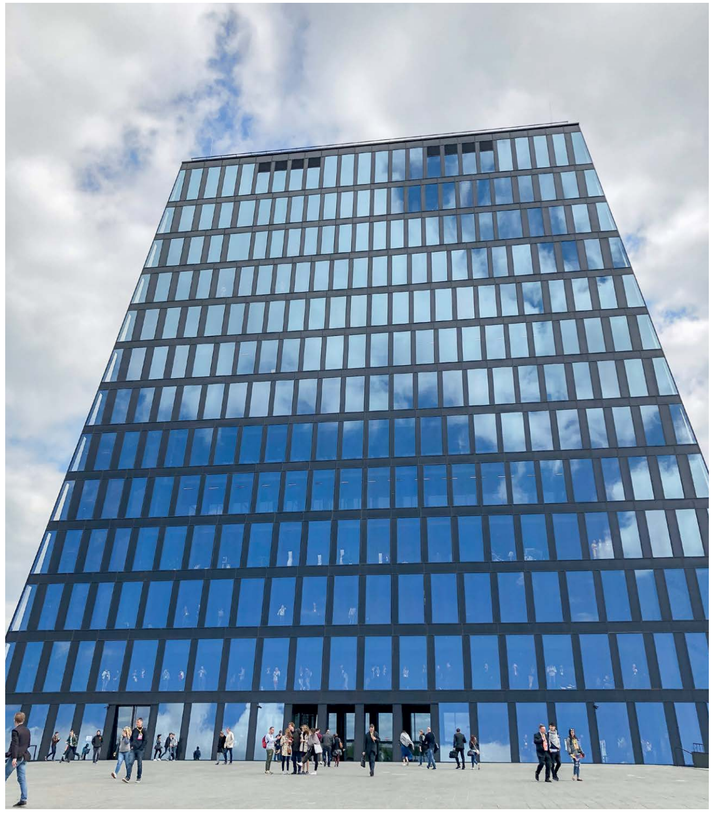
МАТРЕШКА

БИЗНЕС-ЦЕНТРЫ

ДАТА	ПЛОЩАДЬ	ЛОКАЦИЯ
2015–2016 г.	16.000 м²	Москва

«Матрёшка» – это многофункциональный деловой центр, расположенный в самом центре инновационного центра Сколково. Как и многие другие здания «российской силиконовой долины», «Матрёшка» – уникальный проект с точки зрения инженерии и архитектуры. От строителей требовалась ювелирная работа на всех уровнях: начиная от закладки фундамента и заканчивая внутренней отделкой и установкой инженерных систем.

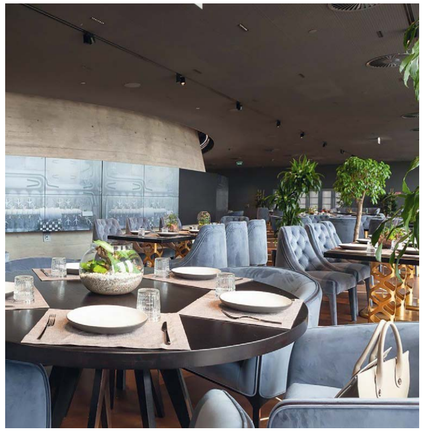
Снаружи деловой центр представляет собой трапецеидальную призму. Внутри это коммуникационное пространство между активными помещениями: офисами, музеем инноваций, трансформируемым зрительным залом, фитнес-центром, рестораном, апартаментами, парковкой и смотровой площадкой.



Компания СТИ выполнила отделочные работы опенспейс-офисов, центрального фойе, лифтовых холлов и автостоянки сколковской «Матрёшки».

В работе над объектом были использованы крупногабаритные и стандартные плиты из керамогранита, а также металлические кассетные потолки, полимерные наливные и фальшполы.







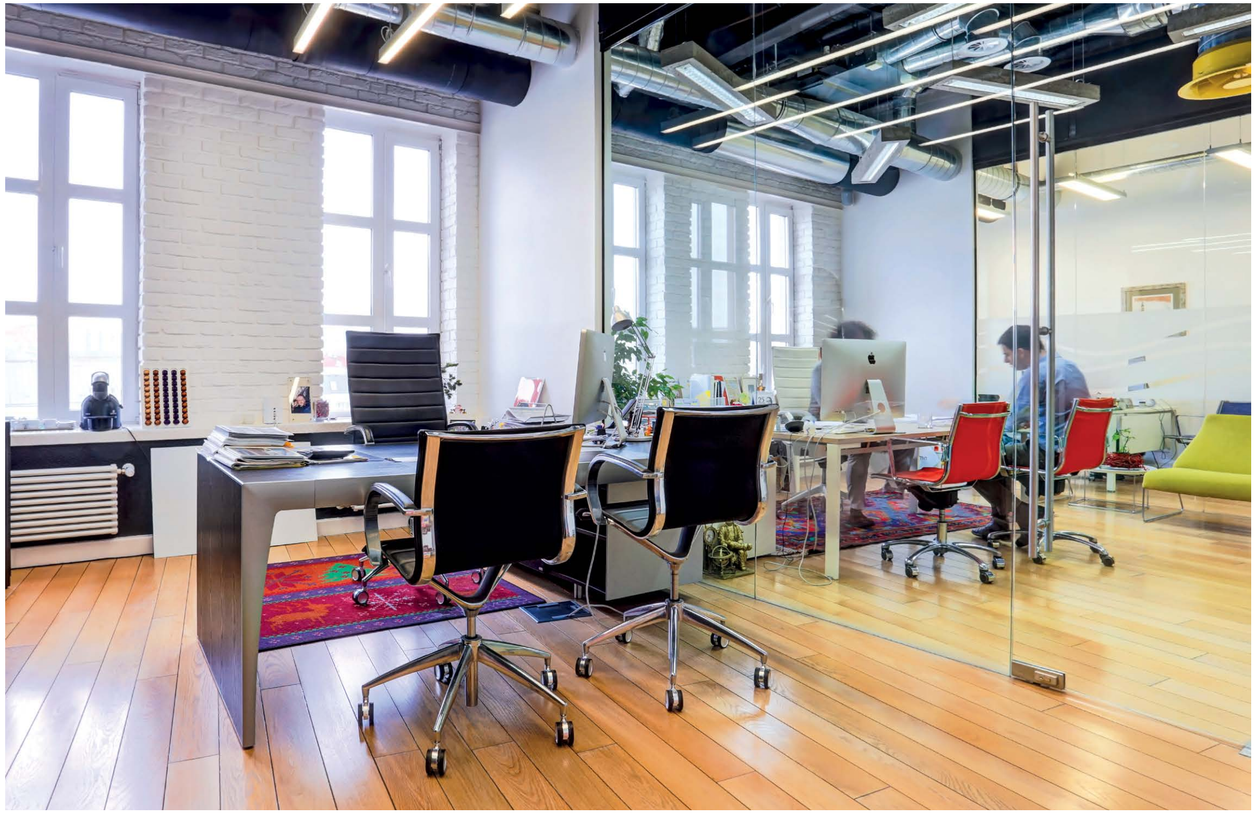
ДТ ТЕРМО

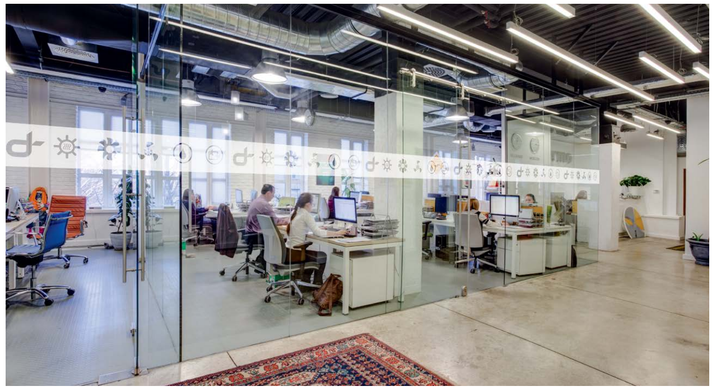
БИЗНЕС-ЦЕНТРЫ

DTtermo

ДАТА	ПЛОЩАДЬ	ЛОКАЦИЯ
2010 г.	1.000 м²	Москва

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК



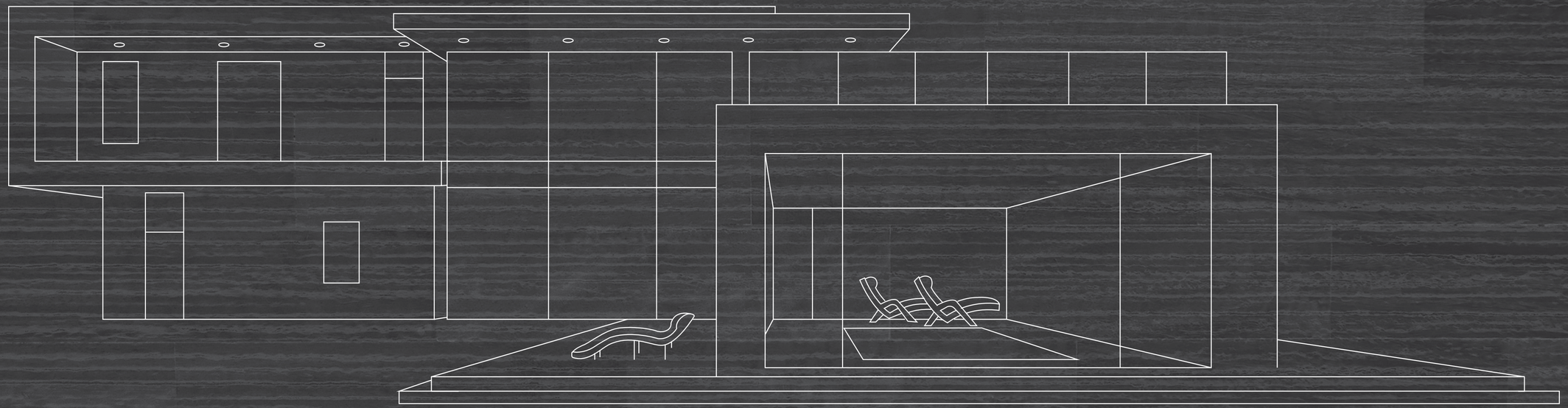




Офис компании «ДТ ТЕРМО ГРУПП» - один из лучших примеров того, как может сочетаться современный лофт-дизайн и организация комфортного рабочего пространства для крупной фирмы. Все сделано в выдержанном и лаконичном стиле.

СТИ выполнила на объекте максимально широкий спектр работ: от проектирования, монтажа энергетических и вентиляционных систем до непосредственной сдачи объекта «под ключ».

ЭЛИТНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ



Lion Gate
Дом Brodsky
Элитный дом Реномэ
Малая Ордынка 19
Жизнь на Плющихе
Башня Федерация
Завидово
Павлово частные дома

04

LION GATE

ЭЛИТНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

LION GATE
MOSCOW

ДАТА	ПЛОЩАДЬ	ЛОКАЦИЯ
2021–2023 г.	7.732 м²	Москва

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК





Комплекс LION GATE – клубный дом, который состоит из двух зданий жилого корпуса и учебно-спортивного центра с подземным паркингом. Общая площадь составляет 7732 м².

На шестом этаже клубного дома располагается эксклюзивный пентхаус, единственный в своем роде в Москве. Он полностью отвечает всем высочайшим требованиям Нью-Йоркских пентхаусов, а именно, имеет статус private landing. Общие зоны клубного дома включают СПА, салоны красоты, просторные залы для фитнеса и йоги, уютные винная и сигарная комнаты.

В доме функционируют высокотехнологичные инженерные системы, обеспечивающие высокий уровень и комфорт проживания. Разработаны четкие алгоритмы контроля и обеспечения качества воды, шумоизоляции, кондиционирования, электричества.

Компания СТИ является генеральным подрядчиком на объекте и успешно выполняет:

- строительно-монтажные работы;
- внутреннюю люкс-отделку;
- монтаж и пуско-наладку всех внутренних инженерных систем;
- электромонтажные работы и комплекс слаботочных систем.

Выбор нашей компании, как партнера на таком престижном объекте, еще раз подтверждает высокий профессиональный уровень и доверие со стороны Клиентов компании СТИ.

ДОМ BRODSKY

ЭЛИТНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

VESPER

ДАТА	ПЛОЩАДЬ	ЛОКАЦИЯ
2020–2021 г.	23.210 м²	Москва

BRODSKY – новый клубный дом от девелопера VESPER. Дом расположен в Хамовниках – самом тихом и зелёном районе центра Москвы. Впечатляющая панорама на город открывается из окон каждой квартиры дома: Москва-река, сталинские высотки, Новодевичий монастырь и небоскребы Москва-Сити.

Все квартиры предлагаются с отделкой. Комфорт и качество жизни обеспечивают технологии «умный дом» и система TION, очищающая воздух по медицинским стандартам от всех мельчайших видов загрязнений. Некоторые квартиры в доме оснащены камином с закрытой топкой и дымоходом. В доме также предусмотрен wellness-центр с массажными кабинетами и залами для индивидуальных тренировок. Перфекционизм в деталях, эстетика решений, высокие стандарты качества и ручная работа превратили дом Brodsky в настоящее произведение искусства.

Компания СТИ являлась генеральным подрядчиком на объекте и выполнила Fit-out всех квартир и мест общего пользования, включая wellness-центр, а именно:

- общестроительные работы;
- внутреннюю люкс-отделку;
- монтаж и пуско-наладку всех внутренних инженерных систем;
- диспетчеризацию и автоматизацию системы управления домом («умный дом»);
- комплекс слаботочных систем.











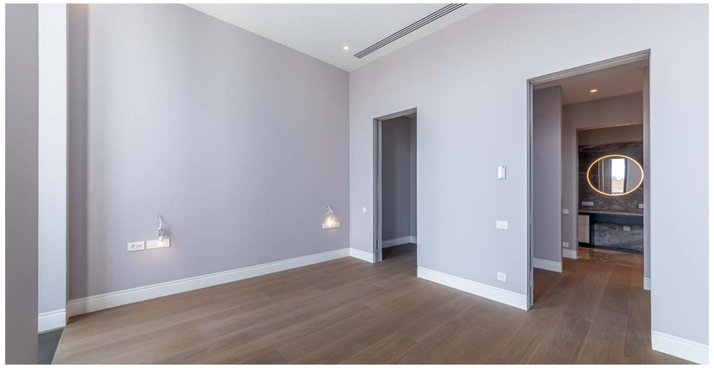
Собственный клуб позволит детям с удовольствием провести время в окружении юных соседей.

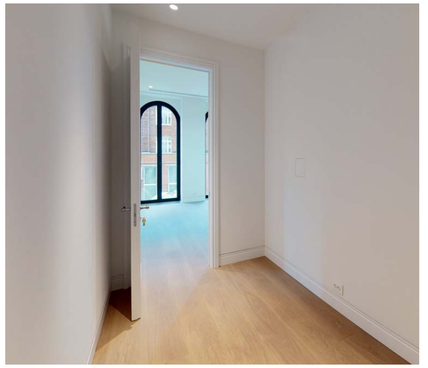


Для владельцев квартир предусмотрен wellness-центр с массажными кабинетами и залами для индивидуальных тренировок.









Выбор нашей компании, как партнера на таком престижном объекте, еще раз подтверждает высокий профессиональный уровень и доверие со стороны Клиентов компании СТИ.

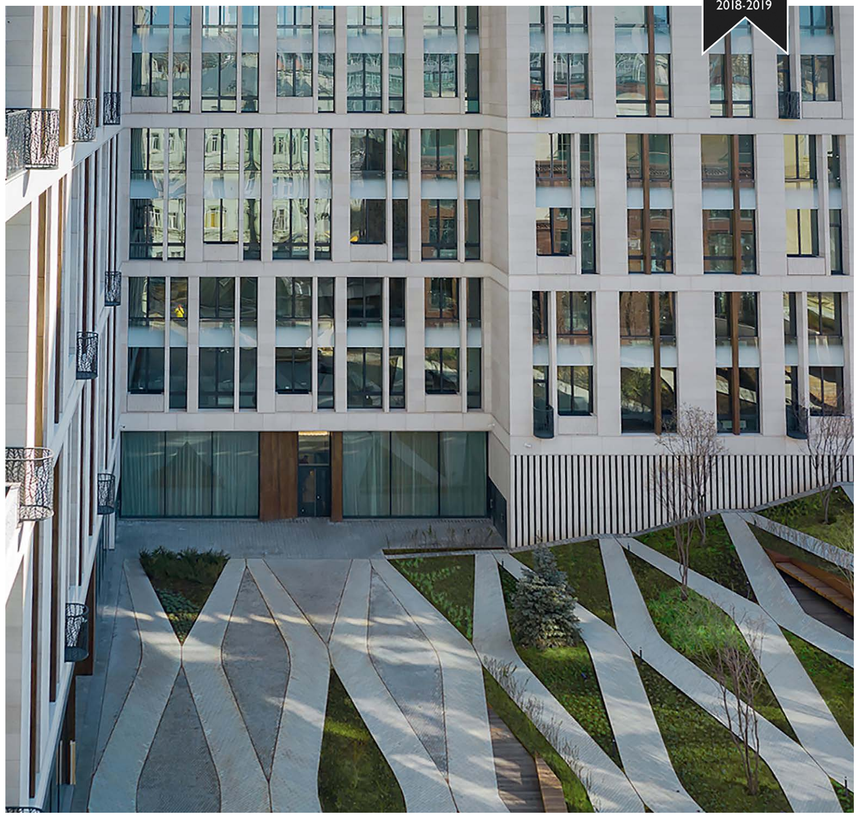
ЭЛИТНЫЙ ДОМ РЕНОМЭ

ЭЛИТНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

Sminex

EUROPEAN PROPERTY AWARDS
AWARD WINNER
2018-2019

ДАТА	ПЛОЩАДЬ	ЛОКАЦИЯ
2019–2020 г.	850 м²	Москва

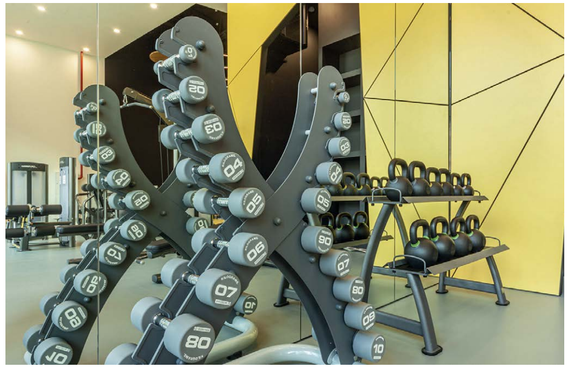


Элитный дом «Реномэ» от девелопера Sminex расположен в центре столицы – в Тверском районе. Архитектурный проект дома создан в стиле современной европейской роскоши, фасады выполнены из натуральных высококачественных материалов с панорамными окнами. Элитный дом «Реномэ» стал лауреатом премии European Property Awards!



Компания СТИ успешно выполнила полный комплекс механических, общестроительных, отделочных и электромонтажных работ в квартирах дома и в фитнес-зале, доступном только для жителей «Реномэ». Здесь все создано для максимального комфорта. Центральная система вентиляции постоянно обновляет и фильтрует воздух, система кондиционирования создает комфортный микроклимат в квартирах, вода очищается до уровня питьевой, а горячая подаётся в квартиры круглогодично. Отделка выполнена по авторским дизайн-проектам с применением высококачественных материалов от ведущих производителей.





МАЛАЯ ОРДЫНКА 19

Sminex

ЭЛИТНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

ДАТА	ПЛОЩАДЬ	ЛОКАЦИЯ
2018–2020 г.	19.000 м²	Москва

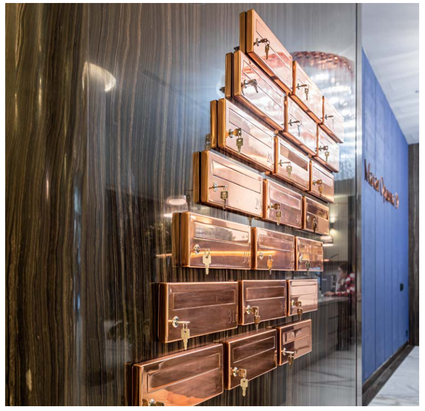
EUROPEAN PROPERTY AWARDS
AWARD WINNER
2018-2019



Малая Ордынка 19 – уникальный проект в категории элитной недвижимости от девелопера «Sminex», расположенный в историческом центре столицы. Элитный дом обладает уникальной архитектурой, индивидуальным дизайн-проектом и современной системой «умного дома». Из панорамных окон и террас открываются прекрасные виды на Замоскворечье и Кремль.
СТИ провела на объекте общестроительные и отделочные работы двух подземных уровней паркинга и мест общего пользования, таких как: лобби, лифтовые холлы, межквартирные коридоры и эвакуационные лестницы – с использованием высококлассных дизайнерских материалов.









ЖИЗНЬ НА ПЛЮЩИХЕ

ЭЛИТНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

ДОНСТРОЙ

ДАТА	ПЛОЩАДЬ	ЛОКАЦИЯ
2019–2020 г.	850 м²	Москва

Жилой комплекс класса делюкс «Жизнь на Плющихе» построен в историческом центре, вблизи набережной Москвы-реки и сквера Девичьего поля, на территории одного из самых живописных и респектабельных районов Москвы – Хамовники. Дом окружен парками, скверами и историческими особняками, в шаговой доступности парк Мандельштама и водоемы Новодевичьего монастыря.

«Жизнь на Плющихе» – первый в России жилой дом, получивший золотой сертификат международной системы экологической оценки LEED. В здании предусмотрено энергоэффективное освещение и автоматическаярегулировка тепла, а также системы тонкой фильтрации воды и воздуха.





Дом оформлен в неоклассическом стиле, фасад и холлы отделаны мрамором, украшены барельефами и зеркальным панно. Но главная его особенность – шикарные квартиры с высокими потолками, эркерами и панорамными окнами. Компания СТИ в квартирах дома выполнила полный комплекс механических, общестроительных, отделочных и электромонтажных работ. Отделка выполнена по авторским дизайн-проектам. Здесь все продумано для исключительного комфорта – дорогие материалы отделки, элитные кухни с встроенной техникой люксовых марок, премиальная сантехника ведущих производителей. Все работы выполнены СТИ в соответствии с требованиями Заказчика в установленные сроки!



БАШНЯ ФЕДЕРАЦИЯ

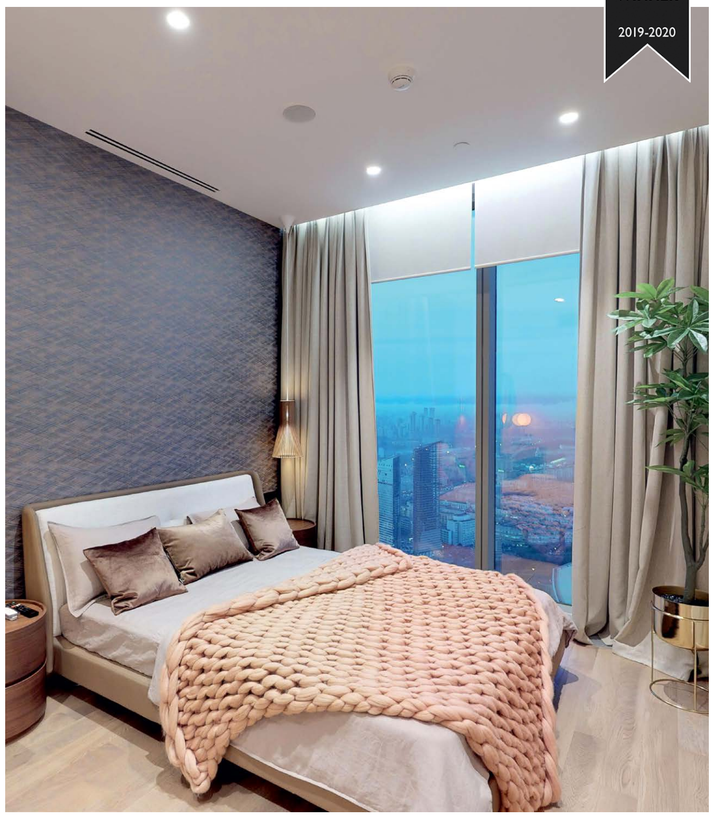
ЭЛИТНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

БАШНЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ВЫБОР Forbes РОССИЯ*

EUROPEAN PROPERTY AWARDS
AWARD WINNER
2019-2020

ДАТА	ПЛОЩАДЬ	ЛОКАЦИЯ
2017–2020 г.	2.069 м²	Москва

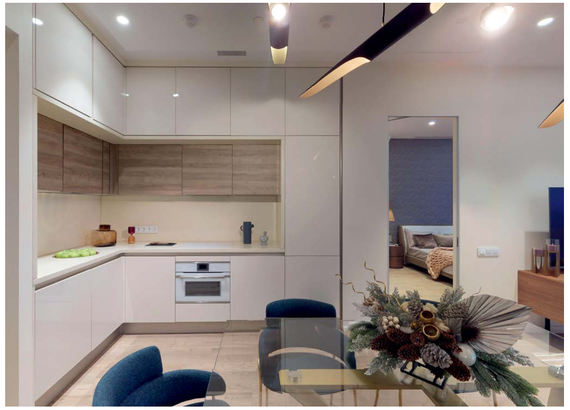


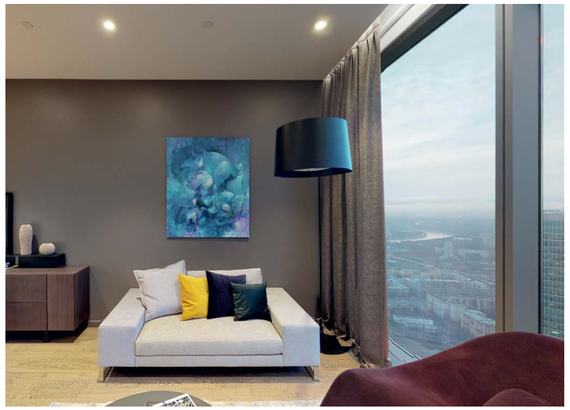
«Башня Федерация» – одно из великолепных сооружений «Москва-Сити», апартаменты здесь начинаются там, где заканчивается большинство высотных зданий Москвы. В башне нет апартаментов на низких этажах, все апартаменты видовые – панорамные окна с потрясающим видом начинаются с 69-го этажа, на высоте 250 метров над городом. Здесь безукоризненный room-service и доступ ко всей инфраструктуре через клубное лобби.

В «Башне Федерация» круглый год одинаковая погода. Современные установки центрального кондиционирования непрерывно поддерживают требуемый режим температуры и влажности воздуха внутри помещений. Все инженерные системы дублируются и поэтому работают бесперебойно.

Компания СТИ выполняет полный комплекс работ по проектированию и монтажу всех инженерных систем, а также роскошные планировки и финишную отделку апартаментов премиум-класса, которые полностью соответствуют высочайшим международным стандартам.

В сентябре 2019 года апартаменты «Башни Федерация» получили статус «Выбор Forbes Россия». В декабре 2019 года – гран-при самой авторитетной мировой премии International Property Awards, как «Лучший объект недвижимости в мире»!









ЗАВИДОВО

ЭЛИТНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

ДАТА	ПЛОЩАДЬ	ЛОКАЦИЯ
2015 г.	2.200 м²	Завидово

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК

Элитная Резиденция в Завидово с прекрасным видом на Волгу и на гольф-поле – это яркий пример того, как современная архитектура может сочетаться с окружающим природным ландшафтом. Функциональная составляющая резиденции – это жилое пространство с четырьмя спальными комнатами, двумя вместительными гостиными и бассейным комплексом. Форма дома выполнена по последним европейским тенденциям. Обширные панорамные окна позволяют экономно расходовать энергию за счет большого охвата помещения естественным светом. Колотая каменная облицовка фундамента «сращивает» дом с землёй. Постройка украшена мозаикой (отсылка к художественным манифестам модернизма) и перголами (реминисценция античной архитектуры).
При строительстве были использованы материалы высочайшего качества: натуральный камень, гранит, дорогие породы дерева – все это придает Резиденции неповторимый стиль.

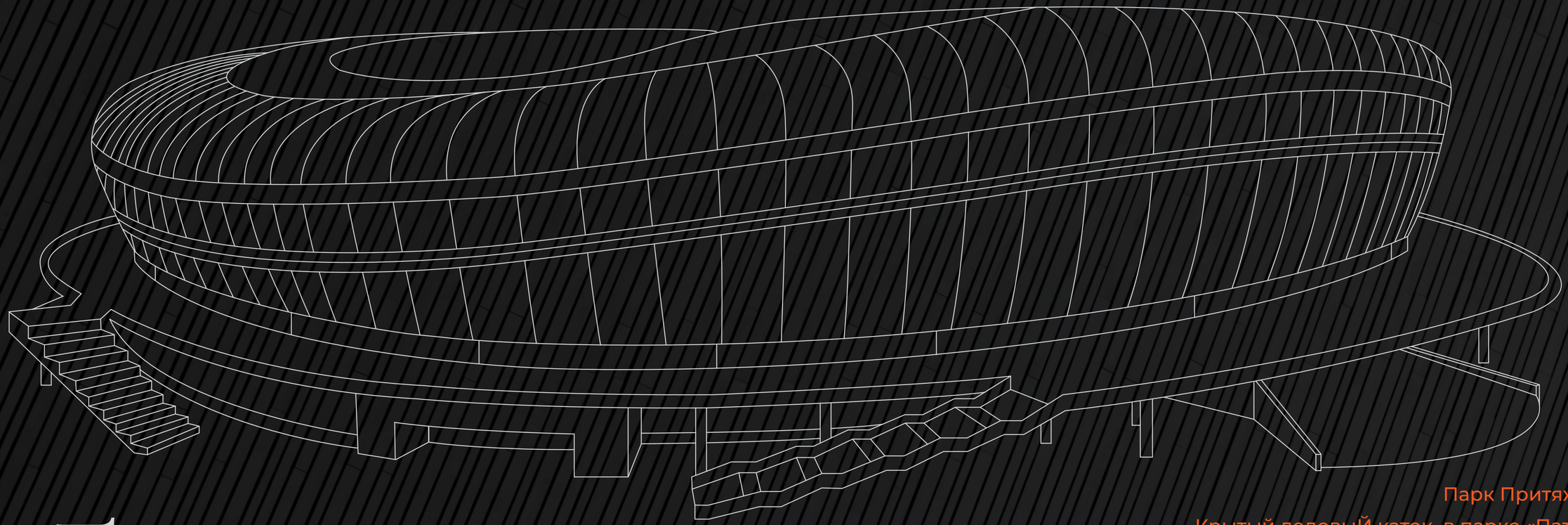
Команда СТИ выполнила полный комплекс работ «под ключ».







КУЛЬТУРНЫЕ И СПОРТИВНЫЕ ОБЪЕКТЫ



05

Парк Притяжение

Крытый ледовыЙ каток в парке «Патриот»

Дом культуры ГЭС-2

Патриарший Мост. Благоустройство. Спуск к воде

Кидзания

ПАРК ПРИТЯЖЕНИЕ

КУЛЬТУРНО–РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЕ ОБЪЕКТЫ

ТЕРРИТОРИЯ ПРИТЯЖЕНИЯ
МАГНИТОГОРСК

ДАТА	ПЛОЩАДЬ	ЛОКАЦИЯ
2022 г.	2.764 м²	Магнитогорск

Территория «Притяжение» — это круглогодичное мультифункциональное парковое пространство с комплексом зданий общей площадью около 100 000 м².

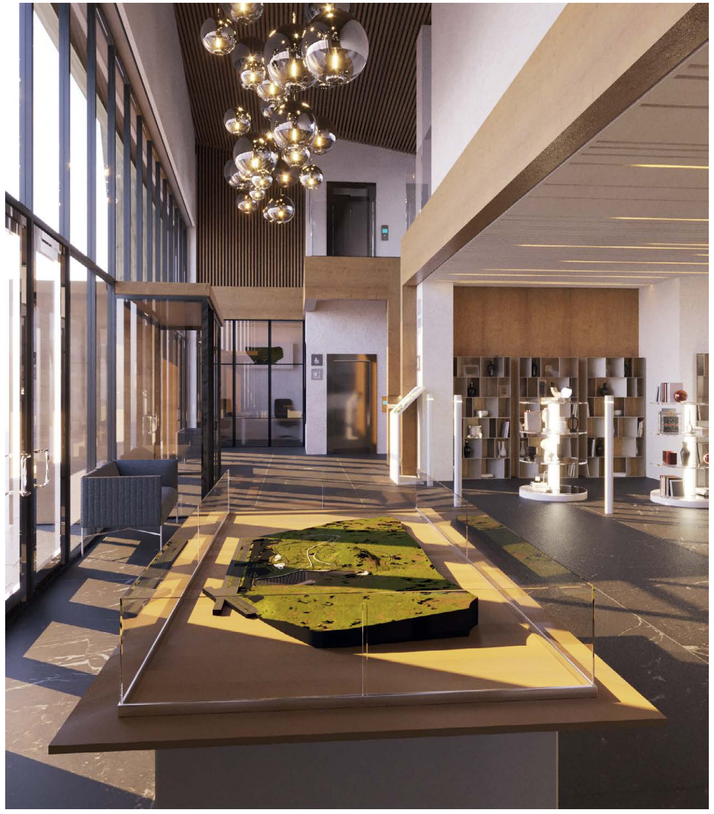
На одной территории расположатся образовательные, музейные, общественно-деловые, спортивно-событийные, гостиничные, парково-рекреационные объекты, объекты питания, детские площадки, озеро с пляжной зоной и набережной. Наша компания выполнит внутреннюю отделку для нескольких зданий на территории паркового пространства.

Одно из этих зданий – это Информационный центр. Он призван помогать посетителям в вопросах навигации, графиков работы объектов, услуг, проводимых мероприятий на территории проекта и в любых других вопросах, которые могут возникнуть у гостей, клиентов и работников «Притяжения».

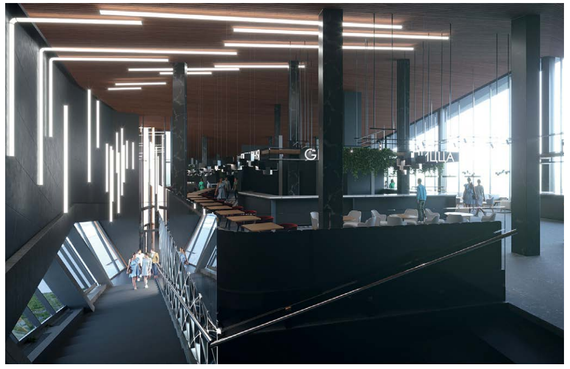
А также наша компания будет работать над Фудмоллом, который разместится в двухэтажном здании. Общая площадь пространства более 2000 м², позволит одномоментно принимать до 300 гостей. В соответствии с концепцией, на втором этаже разместятся 10 корнеров и рыночные прилавки.

В список выполненных работ для зданий войдут инженерные, отделочные работы и прокладка коммуникаций.

Мы рады принять участие в строительстве такого социально значимого объекта для города Магнитогорск!









КРЫТЫЙ ЛЕДОВЫЙ КАТОК В ПАРКЕ «ПАТРИОТ»

СПОРТИВНЫЕ ОБЪЕКТЫ

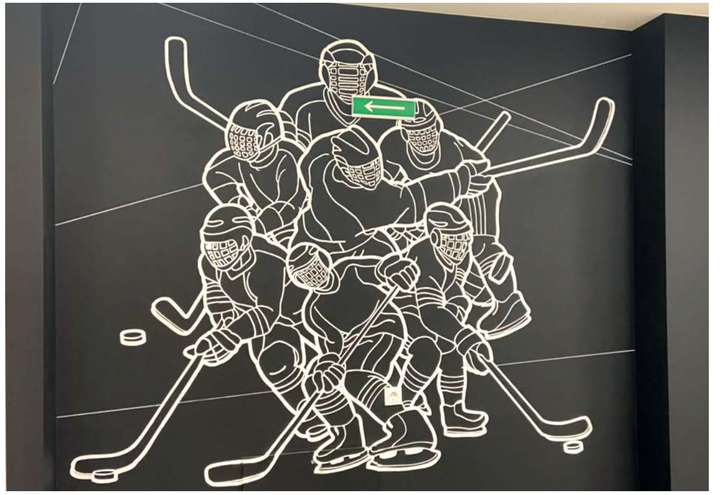
ПСБ

ДАТА	ПЛОЩАДЬ	ЛОКАЦИЯ
2021–2022 г.	3.000 м²	Кубинка

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК



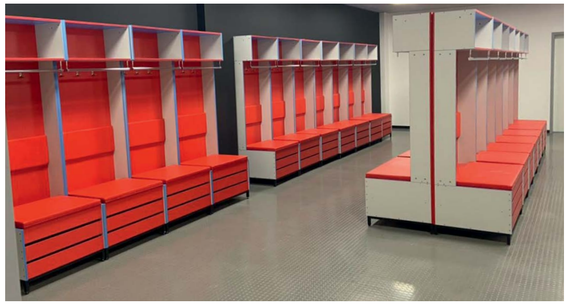
Рядом с гостиничным комплексом в парке «Патриот» расположен отапливаемый павильон с крытым ледовым катком, в котором есть гардероб, раздевалки, спортивный зал, камеры хранения, пункт проката, зал хореографии, кухня, буфет, медицинский пункт, офисные и технические помещения.

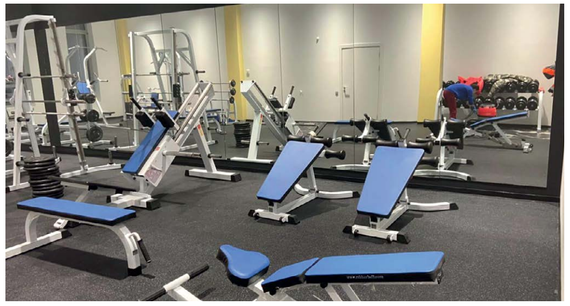


СТИ в павильоне выполнила полный комплекс работ:

- монтаж всех инженерных систем;
- работы по электроснабжению и слаботочным системам: система безопасности, система пожарной безопасности, автоматизация и диспетчеризация, сети связи;
- черновые и финишные отделочные работы;
- монтаж дверей, подъемных ворот и витражей;
- монтаж сантехнического оборудования;
- монтаж офисной, кухонной, медицинской мебели и спортивного оборудования;
- работы по технологии ледового поля: конструкция ледового поля, системы холодоснабжения, вентиляции, отопления и осушения воздуха помещения ледовой арены, система фильтрации (водоподготовки) и хранения горячей воды для льдоуборочной машины, заморозка льда, нанесение разметки и окраска льда, включая комплект ледовых химических модификаторов, система спортивного освещения и звукового оповещения.

Команда СТИ успешно выполнила все работы и сдала объект раньше планируемого срока!





ДОМ КУЛЬТУРЫ ГЭС-2

КУЛЬТУРНЫЕ ОБЪЕКТЫ

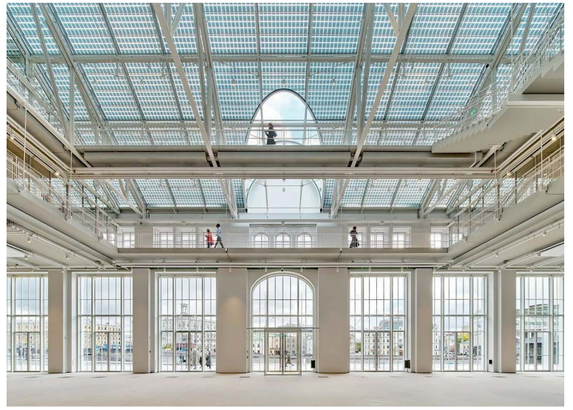
ДАТА	ПЛОЩАДЬ	ЛОКАЦИЯ
2017–2020 г.	39.000 м²	Москва

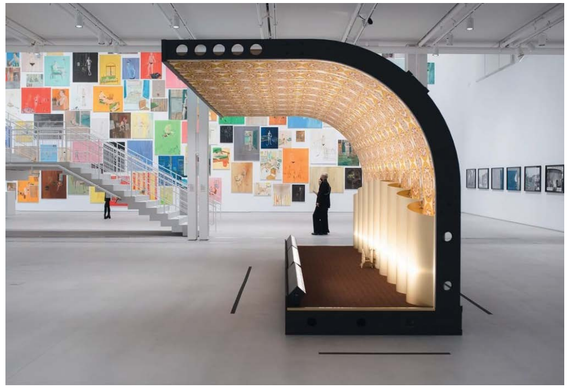
Комплекс зданий ГЭС-2 является памятником промышленной архитектуры и объектом культурного наследия регионального значения. ГЭС-2 строилась в начале XX века в качестве Центральной электрической станции московских городских железных дорог. Сейчас здание преобразовано в арт-центр под руководством итальянского архитектора Ренцо Пияно.

Теперь здесь появилось пространство для концертов и театральных постановок, выставочных залов и мастерских для художников, библиотека, книжные магазины, кафе и аудитория на 350 мест.

Компания СТИ являлась подрядчиком на объекте, успешно выполнила полный комплекс строительно-монтажных работ ОВК и ВК систем, электромонтажные, отделочные, а также пусконаладочные работы.







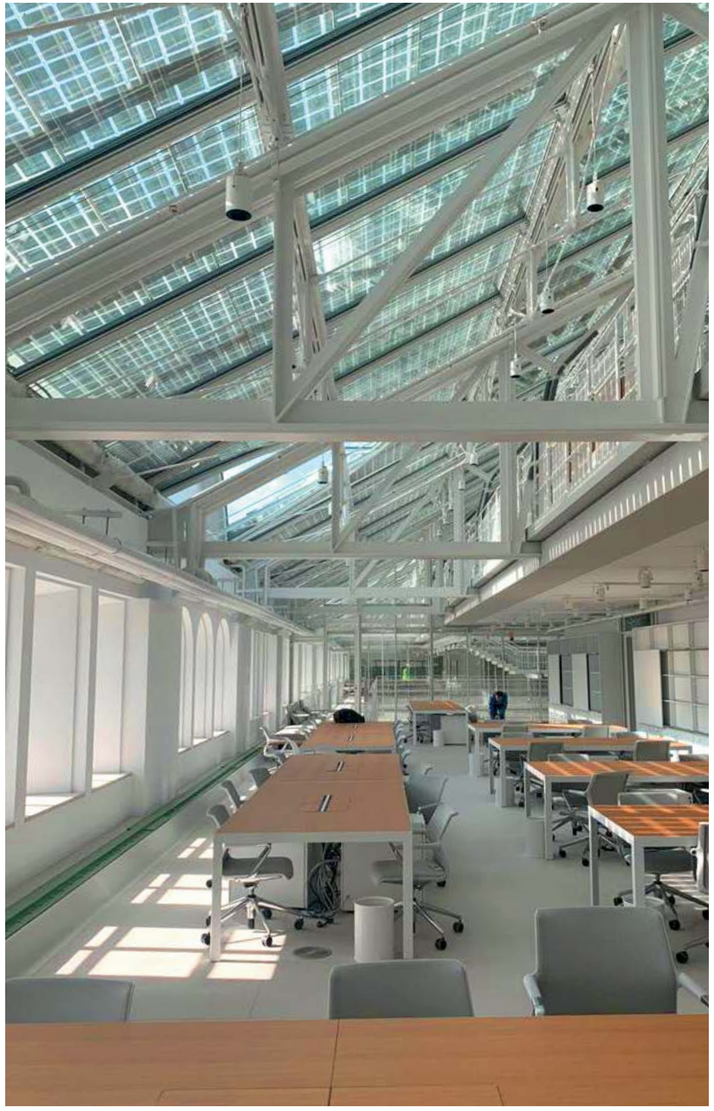
Проект ГЭС-2 первым из культурных учреждений РФ получил один из самых престижных экологических сертификатов LEED (Leadership in Energy & Environmental Design) Gold, который подтверждает экологичность использованных в музее способов проектирования и возведения.

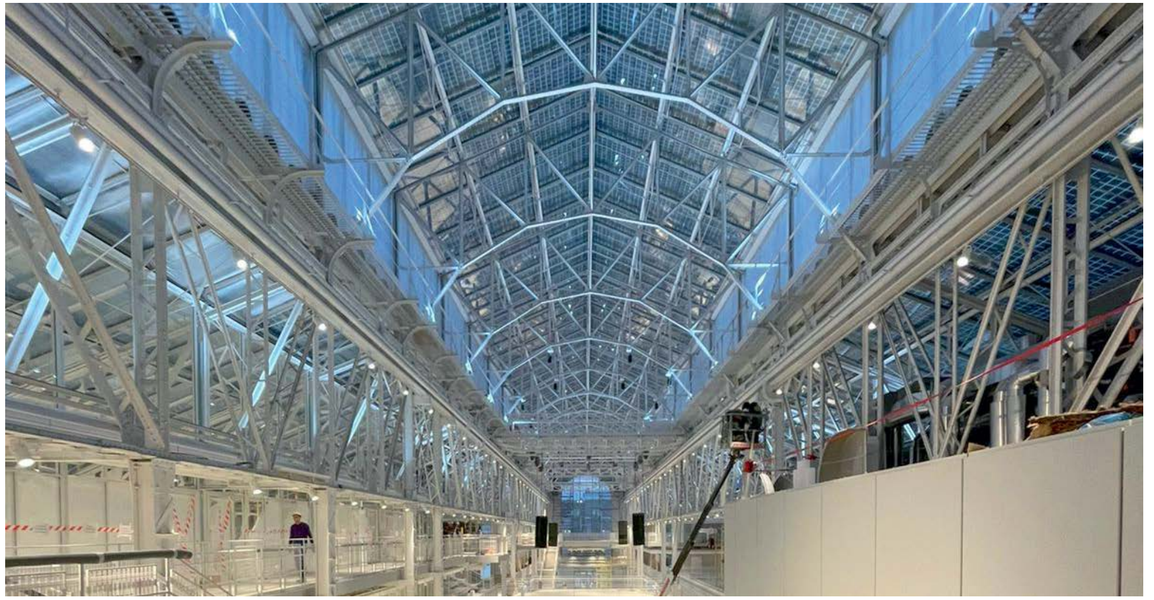
LEED — признанная во всем мире программа сертификации зданий, которая подтверждает применение самых экологичных методов строительства. Для получения сертификата необходимо выполнить обязательные требования и набрать определенное количество баллов в разных категориях.

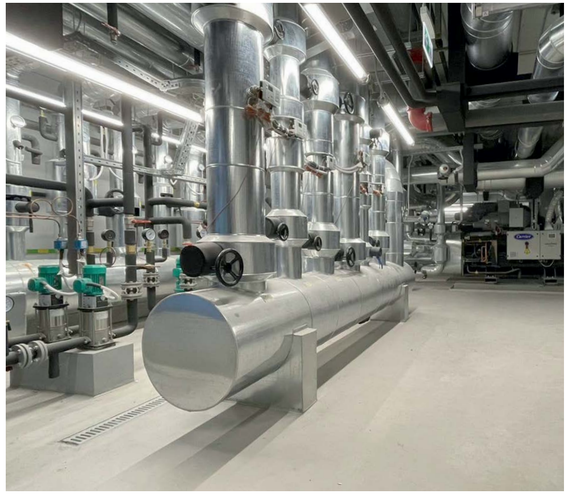
Каким образом Дом культуры помогает снизить негативное влияние человека на экологию?

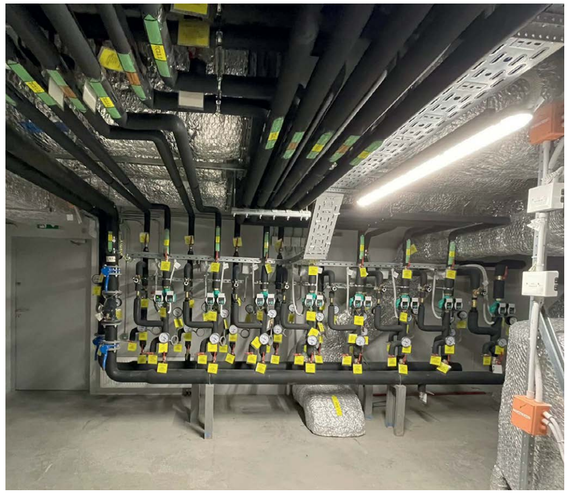
- В «ГЭС-2» можно не только припарковать свой электрокар, но и зарядить его;
- в здании предусмотрена организация сбора дождевой воды и ее очистка для хозяйственно-бытовых нужд;
- возобновляемые источники энергии: на крыше здания установлены электрические солнечные батареи;
- 50 % отходов при строительстве здания были переработаны или утилизированы;
- у здания сохранен существующий каркас и ограждающие конструкции для экономии ресурсов, сохранения культурного наследия и уменьшения воздействия на окружающую среду;
- использование материалов местного производства снизило уровень загрязнения среды при транспортировке;
- при строительстве Дома культуры использованы материалы с низкими выбросами вредных веществ.

Мы гордимся нашей работой! Выбор СТИ, как партнера на объекте исторической ценности, ещё раз подтверждает высокий уровень нашего профессионализма!









ПАТРИАРШИЙ МОСТ

• БЛАГОУСТРОЙСТВО

• СПУСК К ВОДЕ

КУЛЬТУРНЫЕ ОБЪЕКТЫ

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА МОСКВЫ

ДАТА	ПЛОЩАДЬ	ЛОКАЦИЯ
2018–2020 г.	16.000 м²	Москва

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК



Патриарший мост – пешеходный мост через Москву-реку, соединяющий территорию Храма Христа Спасителя и Пречистенскую, Берсеневскую и Якиманскую набережные. Открыт в 2004 году.
В 2017 году было принято решение о разработке пространства под Патриаршим мостом площадью 2,1 га, где расположат места для музейных и выставочных объектов.
СТИ принимала активное участие в реконструкции и являлась Генподрядчиком по капитальному строительству Патриаршего моста длиной 300 метров. А также были выполнены работы по реконструкции пешеходной зоны, комплексному благоустройству с прилегающими территориями и спуску к воде. Общая площадь составила более 16 000 м².



Сейчас Патриарший мост украшает пешеходная зона с амфитеатрами, установлены новые фонари. На мосту появились три панорамных лифта, а под ним – культурные центры, выставочные и музейные экспозиции, творческие мастерские, фитнес-центры, бары и кафе.
Преобразилась и прилегающая территория: благоустройство Берсеневской набережной от Патриаршего моста до улицы Серафимовича, тротуары украшают гранитная плитка и гранитный бордюр. А на территории рядом с мостом растет целая березовая роща!
Храм Христа Спасителя с Якиманской набережной связывает новая пешеходная зона, которая является частью единого общественно-культурного кластера Патриаршего моста.
Мы гордимся, что принимали участие в реализации таких значимых объектов в историческом центре Москвы!

КИДЗАНИЯ

КУЛЬТУРНЫЕ ОБЪЕКТЫ

ДАТА	ПЛОЩАДЬ	ЛОКАЦИЯ
2015–2016 г.	11.000 м²	Москва

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК

Кидзания – один из самых быстрорастущих в мире брендов игрового обучения для детей. Это реалистичная детская страна, в которой ребенок может освоить множество профессий и развить свои таланты.

Кидзания в Москве – первый парк на территории России и самый большой в Европе! Инфраструктура Московской Кидзании проектировалась по общему принципу: дома, дороги, прилегающие территории, зеленые насаждения, а также игровые зоны, магазины, банки, офисы, рестораны и другие объекты. Каждая активность уникальна по своей архитектуре, контенту и внешнему виду.



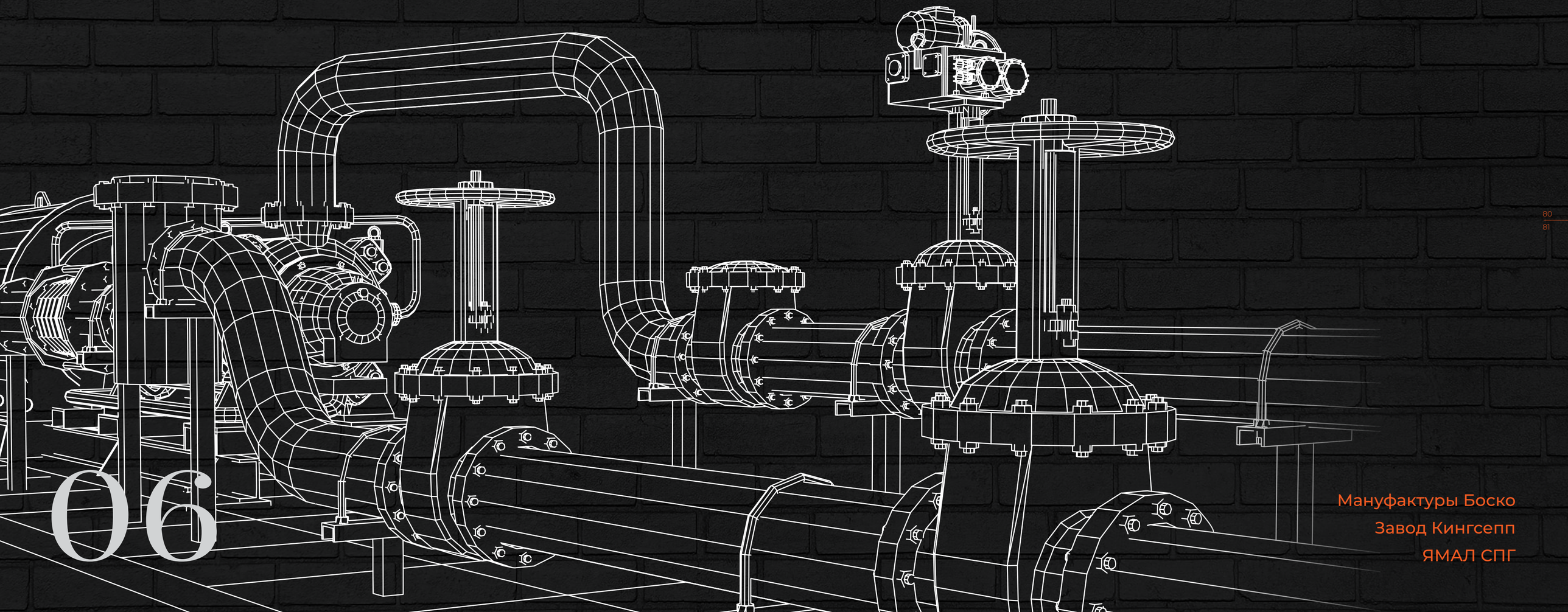


Компания СТИ выполнила полный комплекс работ «под ключ»: проектирование всех инженерных систем, механические, электромонтажные и отделочные работы.

А также выполнен полный подбор, поставка и пусконаладка технологического оборудования, продумана и внедрена многоуровневая система безопасности для детей.

Парк Кидзания был построен в рекордное время и сдан в эксплуатацию за восемь с половиной месяцев, что является бесспорным поводом для нашей гордости!

ПРОМЫШЛЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ



06

Мануфактуры Боско
Завод Кингсепп
ЯМАЛ СПГ

МАНУФАКТУРЫ БОСКО

ПРОМЫШЛЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ

ДАТА	ПЛОЩАДЬ	ЛОКАЦИЯ
2019 г.	12.000 м²	Калуга

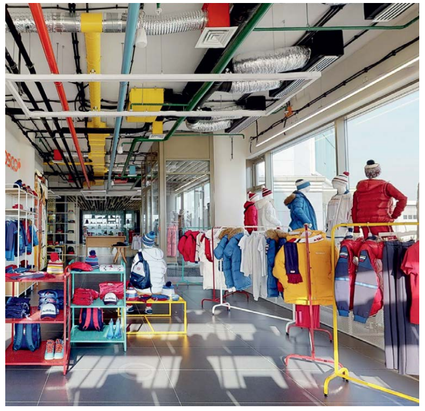


«Bosco di Ciliegi» – первый российский бренд премиум-класса с международной узнаваемостью, лидер в области моды и дизайна. Выпускает коллекции одежды для спорта и активного отдыха. В производственном комплексе разрабатывают и шьют экипировку для спортивных сборных, персонала, волонтеров крупных спортивных соревнований и чемпионатов по самым высоким мировым стандартам.

СТИ принимала активное участие в строительстве престижного объекта – швейной фабрики «Мануфактуры Bosco». Успешно выполнила комплекс работ по монтажу инженерных систем, остеклении и отделке фасада.







ЗАВОД КИНГИСЕПП

ПРОМЫШЛЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ

ЕвроХим

ДАТА	ПЛОЩАДЬ	ЛОКАЦИЯ
2017–2019 г.	163.362 м²	Кингисепп

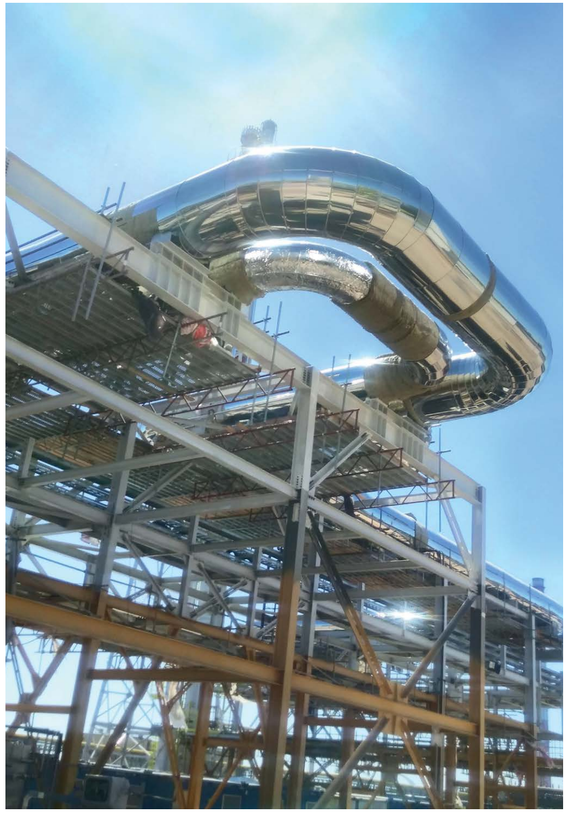
Кингисепп – крупнейший в Европе завод по производству аммиака. Проектом было предусмотрено возведение установки синтеза аммиака, склада для хранения жидкого аммиака, создание инфраструктуры и объектов логистики. Новое производство обладает крупнейшей мощностью в 1 млн. тонн в год и соответствует наилучшим доступным технологиям по производству аммиака.

Кроме мощностей по выпуску аммиака, на территории построены инженерные коммуникации. Компания СТИ выполнила работы по автоматизации и электроснабжению систем отопления, вентиляции и кондиционирования. Проведена организация участка по производству воздуховодов и фасонных частей из оцинкованной стали круглого и прямоугольного сечения, в том числе по производству элементов покрытия из нержавеющей стали для защиты теплоизоляции технологических трубопроводов, наружных воздуховодов и резервуаров.

Проект реализован в сжатые сроки с применением новейших материалов и оборудования. Реализованы нестандартные инженерные решения, произведен монтаж и пуско-наладка сложного инженерно-технического оборудования.







ЯМАЛ СПГ

ПРОМЫШЛЕННЫЕ ОБЪЕКТЫ

ЯМАЛ СПГ

ДАТА	ПЛОЩАДЬ	ЛОКАЦИЯ
2017 г.	8.000 м²	Южно-Тамбейское месторождение





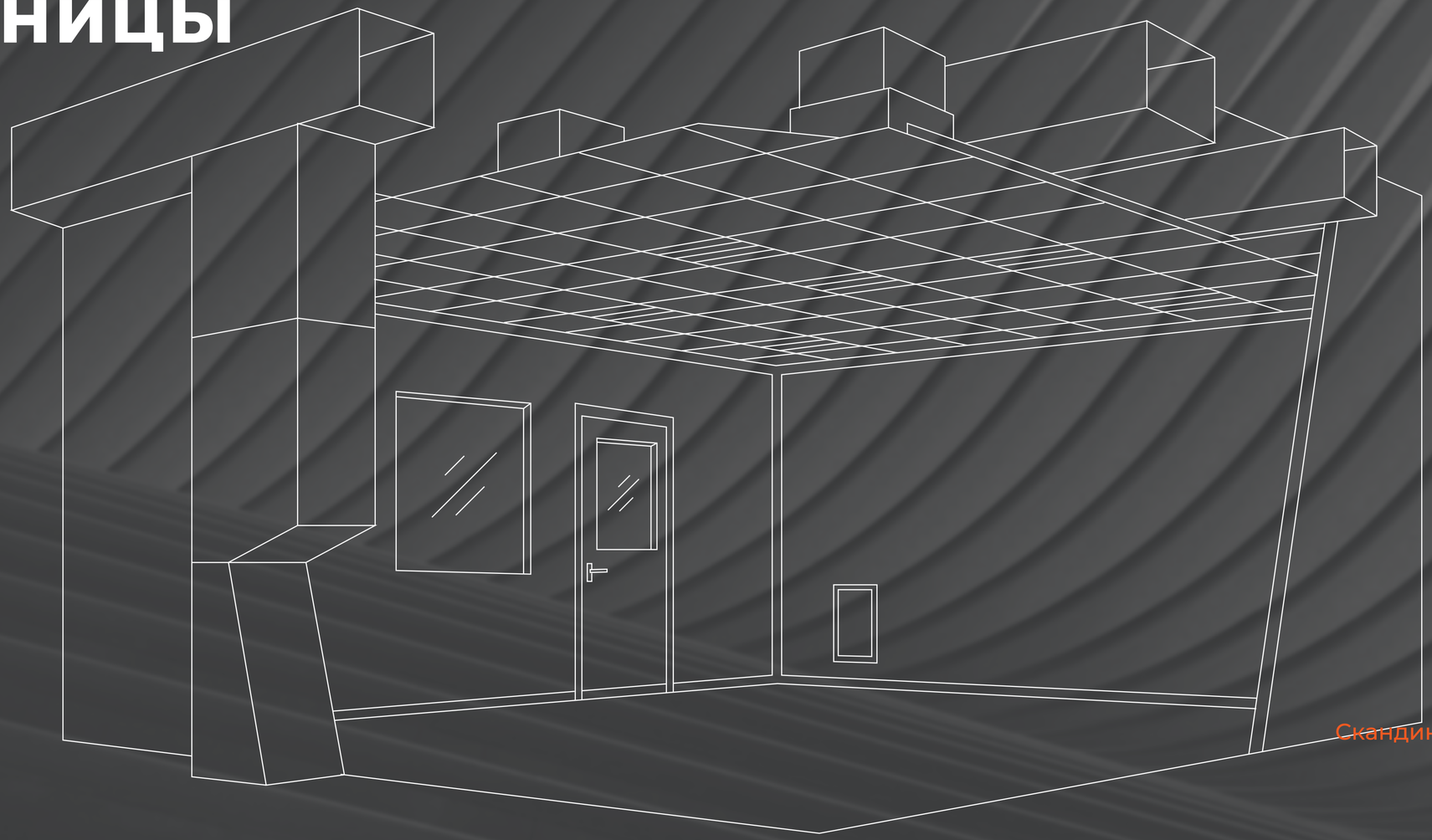
ЯМАЛ СПГ – один из самых крупных и сложных объектов мира в строительстве! Это интегрированный проект по добыче, сжижению и поставкам природного газа, реализуется на полуострове Ямал за Полярным кругом на базе Южно-Тамбейского месторождения.

Проект предусматривал строительство завода по производству сжиженного природного газа (СПГ) мощностью около 16,5 млн. тонн в год. В рамках реализации проекта, также была создана транспортная инфраструктура, включающая морской порт и аэропорт Сабетта.

Нашей компании СТИ выпала большая честь участвовать в качестве подрядчика на объекте такого масштаба. СТИ осуществила монтажные работы по вентиляции на компрессорной станции. Основной спецификой работы был монтаж почти 100 тонн воздуховода из нержавеющей стали толщиной 3 мм. Уникальный профессиональный опыт позволяет нашим инженерам выполнять работы на объектах любой сложности.



ЧИСТЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ И БОЛЬНИЦЫ



07

Скандинавский центр здоровья

Завод «Эвалар»

Paul Hartmann

АО «Катод»

СКАНДИНАВСКИЙ ЦЕНТР ЗДОРОВЬЯ

БОЛЬНИЦЫ

ДАТА	ПЛОЩАДЬ	ЛОКАЦИЯ
2020–2021 г.	3.880 м²	Москва

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК

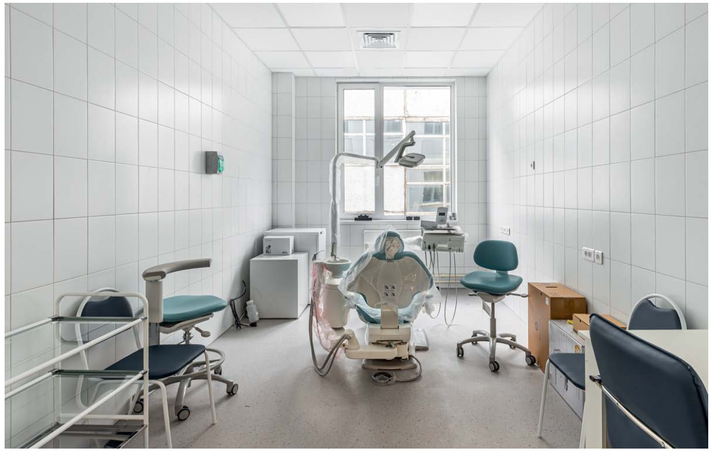


Скандинавский центр здоровья – современный многопрофильный медицинский центр, оказывающий диагностические услуги и лечебно-оздоровительные процедуры по широкому перечню направлений медицинской деятельности.

Объект прошел реконструкцию, предполагающую увеличение площади действующего медицинского центра путем возведения пристройки к существующему зданию в виде 4-х этажного здания с подвалом и дополнительным техническим этажом. А также перепланировку отдельных зон существующего здания с частичным изменением его несущих и ограждающих конструкций, увеличение этажности существующего здания путем надстройки технических помещений и изменение его фасадов. Пристраиваемый блок предназначен для размещения в нём медицинского центра плановой мощностью 300 посещений в смену.

Компания СТИ выполнила полный комплекс работ по возведению объекта «под ключ», таких как:
- подготовка проектной документации стадии;
- комплекс строительно-монтажных работ, включая общестроительные, специальные строительные, монтажные, электромонтажные и отделочные работы;
- поставка, монтаж и пуско-наладка инженерного оборудования.

Все работы выполнены СТИ в соответствии с требованиями Заказчика в установленные сроки!





ЗАВОД «ЭВАЛАР»

ЧИСТЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

ДАТА	ПЛОЩАДЬ	ЛОКАЦИЯ
2019 г.	2.500 м²	Бийск

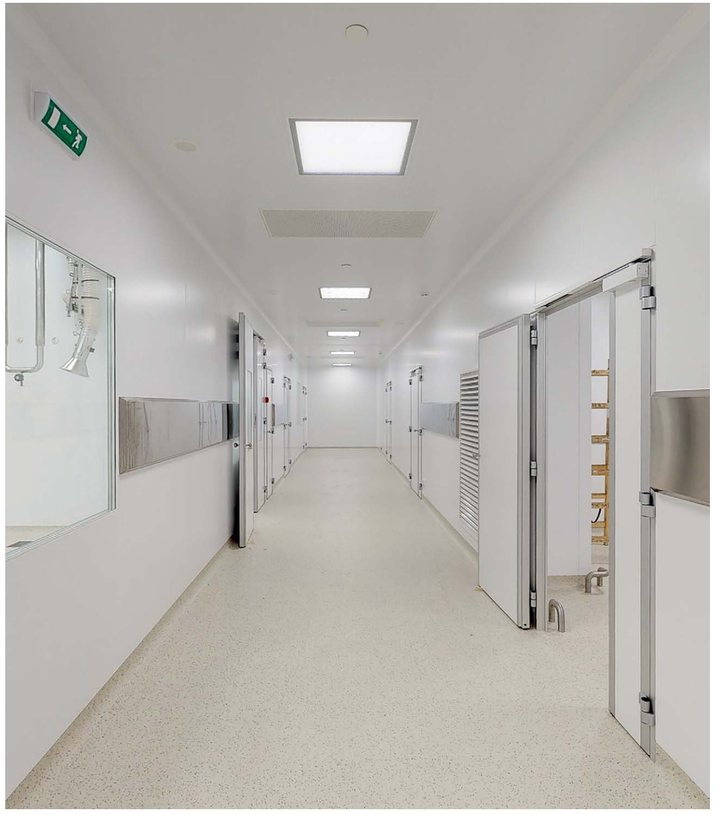
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК

Эвалар – крупнейший российский производитель натуральных лекарственных препаратов и биологически активных добавок. В настоящее время компания стремительно развивается – выпускает новую продукцию, расширяет существующее производство.

СТИ была выбрана в качестве генерального подрядчика для строительства нового цеха по производству твёрдых лекарственных форм №2 на синтетическом сырье.

Специалисты СТИ разработали и выполнили проект «под ключ». Успешно справились со сложной сетью распределения инженерных коммуникаций в рамках ограниченного пространства.
Был выполнен комплекс работ: монтаж систем вентиляции, тепло- и холодоснабжения, дымоудаление, пароснабжение, водоснабжение и канализация, система автоматического пожаротушения, электромонтажные работы, слаботочные сети.

Реализована комплексная автоматизация проекта. Также выполнены работы по технологической части проекта – распределение очищенной воды. На объекте были установлены чистые помещения, произведённые нашим партнером, компанией Ter-movent. Проект прошел валидацию в соответствии с нормами GMP.











PAUL HARTMANN

ЧИСТЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

ДАТА	ПЛОЩАДЬ	ЛОКАЦИЯ
2019 г.	850 м²	Домодедово

Paul Hartmann – один из мировых лидеров в производстве и разработке товаров медицинского назначения. Основными направлениями деятельности Paul Hartmann являются: уход за пациентами, первая помощь, гигиена и дезинфекция, уход за ранами, профилактика внутрибольничной инфекции.

Компания СТИ принимала активное участие в расширении существующего производственного центра Paul Hartmann. Выполнила на объекте полный комплекс работ: монтаж всех инженерных систем и комплекса чистых помещений, электромонтажные и отделочные работы, автоматизировали систему управления и мониторинга производственного участка, системы пожарной безопасности.

Помимо этого, выполнены: комплекс пуско-наладочных работ инженерных систем, подключение и наладка производственных линий, валидация нового производства в соответствии с нормами GMP.

Немаловажным фактом является то, что объект был введен в эксплуатацию спустя 4 месяца с момента подписания договора.



АО «КАТОД»

ЧИСТЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

ДАТА	ПЛОЩАДЬ	ЛОКАЦИЯ
2015 г.	6.000 м²	Новосибирск

АО «Катод» – единственное предприятие в России, которое выпускает электро-оптические преобразователи для приборов ночного видения. Важнейшая часть нового производственного корпуса – чистые помещения, общая площадь которых составляет 2 860 м².

Особой заслугой СТИ является монтаж вентиляционной системы чистых помещений. Данная система вентиляции защищает высокотехнологичное производство от попадания аэрозольных частиц, что позволило значительно повысить качество продукции, выпускаемой на предприятии.

Совместно с нашим стратегическим партнером, компанией Termovent, СТИ выполнили весь комплекс отделочных и высокотехнологичных работ для чистых помещений, а также осуществили монтаж систем ОВК (отопления, вентиляции, кондиционирования) в новом корпусе.



ОСТАЛЬНЫЕ ПРОЕКТЫ

08

ГОСТИНИЦЫ	1. **Южный** Сочи, 2012–2013 г.	2. **Райдерс Лодж** Сочи, 2012–2013 г.	3. **Интерконтиненталь** Москва, 2012 г.	4. **Автостоянка на 280 мест для горнолыжного курорта «Роза Хутор»** Сочи, 2011–2012 г.	5. **Рэдиссон Роза Хутор** Роза Хутор, Сочи, 2013 г.	6. **Меркури** Роза Хутор, Сочи, 2013 г.	7. **Парк Инн** Роза Хутор, Сочи, 2013 г.	8. **Тулип Инн** Роза Хутор, Сочи, 2011 г.
БИЗНЕС–ЦЕНТРЫ	1. **Новослободская** Москва, 2013 г	2. **САУТГРУПП** Москва, 2013 г	3. **Домников** Москва, 2008–2009 г.	4. **Информационный центр «Роза Хутор»** Сочи, 2011–2012 г.	5. **Дельта Плаза** Москва, 2010 г.	6. **Головной офис Metro** Москва, 2009 г.	7. **Гута-Банк** Москва, 2020 г.	
ЭЛИТНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ	1. **Поселок Павлово** Нахабино, 2002–2011 г.	2. **Частные дома Павлово** Нахабино, 2013–2015 г.	3. **ЖК «Садовые кварталы»** Москва, 2019–2020 г	4. **Индивидуальный объект** Москва, 2020 г.				
КУЛЬТУРНЫЕ И СПОРТИВНЫЕ ОБЪЕКТЫ	1. **World Class** Нахабино, 2008 г. .	2. **Ледовая арена «Нижняя база»** Сочи, 2011–2013 г.	3. **Галерея «Гараж»** Москва, 2010 г	4. **Галерея «Малые Своды»** Москва, 2020 г.				
РЕСТОРАНЫ	1. **Макдональдс** Более 30 ресторанов построено по всей стране, 2009–2015 г.	2. **Ресторан «Нудл Хаус»** Москва, 2013 г.	3. **Ресторан «Променада»** Сочи, 2013 г.	4. **Бургер Кинг** Москва, 2012 г.	5. **Ресторан «Рыжий лис»** Сочи, 2012 г.	6. **Ресторан «Облака»** Сочи, 2013 г.	7. **Ресторан «Дружба»** Сочи, 2013 г.	
ЧИСТЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ И БОЛЬНИЦЫ	1. **БратскХимСинтез** Братск, 2016 г.	2. **Биннофарм** Зеленоград, 2010– 2011 г.	3. **Лечебно–диагностический центр**, Москва, 2008 г.	4. **ЗАО «АЛТАЙВИТАМИНЫ»** Бийск, 2018 г.				



СТИ – компания, с 2001 года успешно реализующая комплексные строительные решения на территории России и стран СНГ.

За годы своего существования СТИ успела себя зарекомендовать, как надежного поставщика строительных услуг – от разработки проектной документации до сдачи готового объекта «под ключ». Наша команда состоит из высококвалифицированных инженеров и опытных исполнителей, что позволяет нам неизменно соответствовать самым высоким требованиям. Самой лучшей рекомендацией качества работы являются возведенные объекты. В строительной «копилке» СТИ находится свыше 120 объектов, это более 1.000.000 м² реализованных площадей.

Охрана труда

Для СТИ очень важной миссией является забота о здоровье своих сотрудников. Для этого были разработаны и утверждены программы в области охраны труда по проведению инструктажа по технике безопасности на рабочем месте и по пожарной безопасности для сотрудников. Программа помогает свести к минимуму получение травм и ухудшение здоровья работников. Также наш руководящий состав проходит обучение в специализированных центрах. На объектах все сотрудники обеспечиваются средствами индивидуальной защиты и специальной одеждой в объеме, утверждёнными нормами Правительством РФ. На всех строительных объектах есть медицинские пункты. В помещениях бытового и хозяйственного назначения имеются аптечки в комплектации, утвержденным приказом Минздравсоцразвития №169н от 05.03.2011 года.

БЕЗОПАСНОСТЬ ВСЕГДА
SAFETY ALWAYS
est. 2001

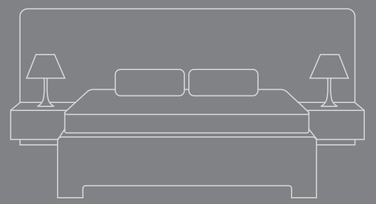
Социальная ответственность

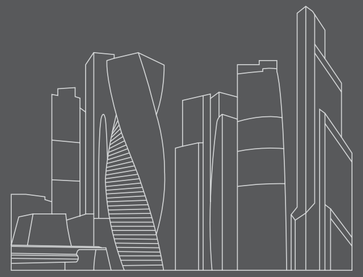
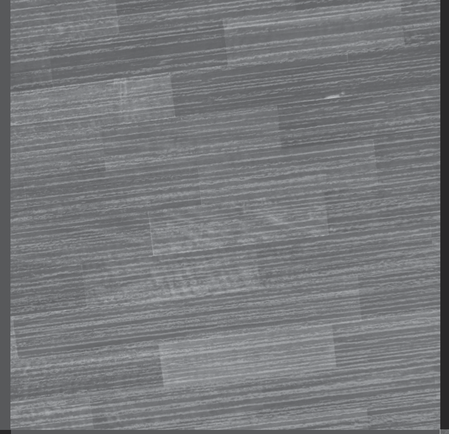
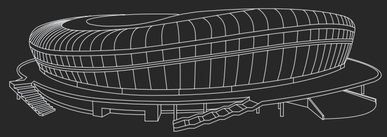
Развитие социальной инфраструктуры является важной частью СТИ. Наша компания помогает развитию системы образования. Приглашаются студенты для прохождения стажировок, тем самым это повышает и улучшает их профессиональные навыки. Руководство компании создает своим сотрудникам комфортные условия для занятия спортом и ведения здорового образа жизни. У нас есть своя футбольная команда СТИ, которая принимает участие в различных турнирах. СТИ стремится к постоянному улучшению качества выполняемых работ, наращивает производственные мощности, тщательно отслеживает появление новых тенденций на российском строительном рынке – для этого СТИ использует различные программы по улучшению бизнес-процессов.

Автоматизация бизнес-процессов

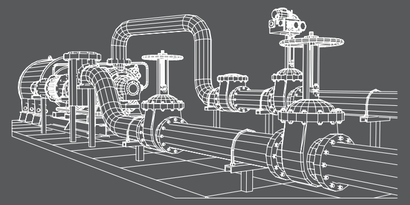
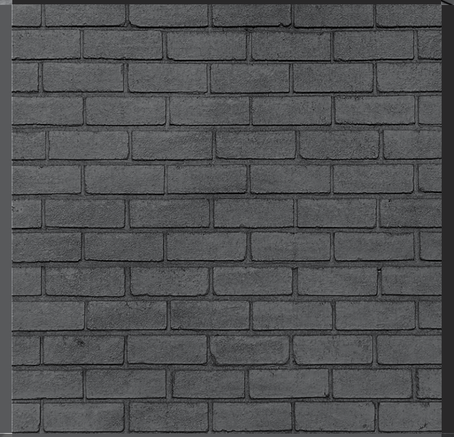
Компания СТИ постоянно совершенствует бизнес процессы организации для эффективной реализации проектов. С помощью программных продуктов, разработанных на заказ, компания повышает эффективность процессов планирования и управления, финансового учета, строительно-монтажных работ, снабжения, складской и транспортной логистики, обеспечения автотранспортом и строительными машинами. Система ориентирована на комплексное решение задач планирования, контроля и учета доходов и расходов, она позволяет компании эффективно использовать собственные средства и привлеченные инвестиции, повышать управляемость бизнеса в целом. Комплексная система управления строительными активами позволяет вести учет, контролировать, анализировать и повышать эффективность использования всего оборудования, инструментов и материалов на строительных объектах. Быстрый и простой доступ к данной информации позволяет управлять активами буквально в несколько кликов, повышая эффективность и увеличивая прибыль компании.

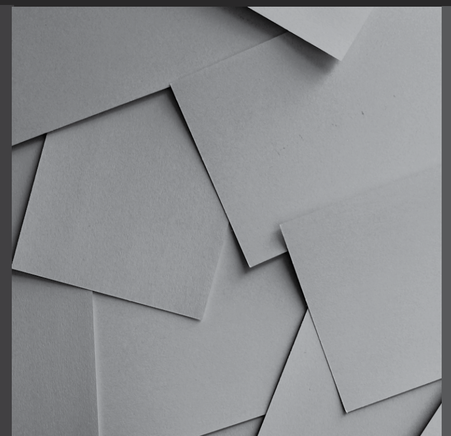
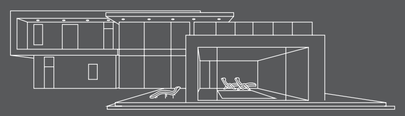
Сплоченность нашей команды СТИ, преданность своему делу и профессионализм – залог эффективной работы по решению самых сложных задач!

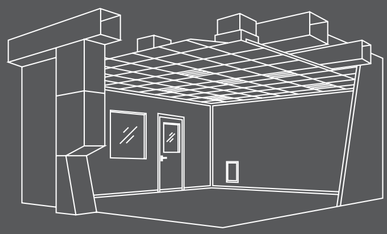
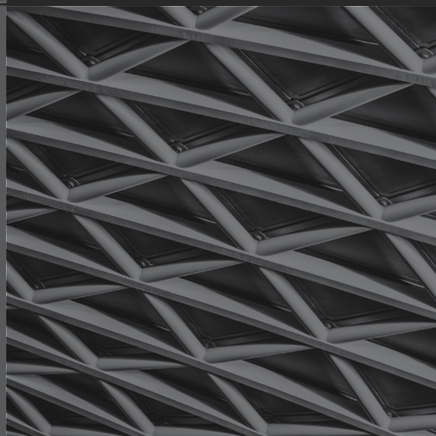



ПОСТРОИМ ВАШЕ БУДУЩЕЕ!



est. 2001

WWW.ST-ING.COM 107023, Г. МОСКВА, МЕДОВЫЙ ПЕР., Д. 5, СТР. 1 +7 (495) 620-35-40 INFO@ST-ING.COM